



Markt Kleinwallstadt

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates Kleinwallstadt am Montag, den 27.03.2023 in der Zehntscheune, Mittlere Torstr. 3

Nummer:	03/2023
Dauer:	19.00 – 20.40 Uhr (nichtöffentliche bis 21.15 Uhr)

Vorsitz:	Bürgermeister Thomas Köhler
Schrifführer:	GL Markus Michler

weitere Anwesende	Kämmerer Peter Maidhof
-------------------	------------------------

Mitglieder des MGR			anwe- send	entschul- digt	unent- schuldigt	Bemerkungen
Dr. Jung	Jürgen	CSU	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	3. Bürgermeister
Köhler	René	CSU	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Morhard	Gerd	CSU	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Kaufmann	Alexander	CSU	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Fraktionsvorsitzender
Dr. Rohe	Uwe	CSU	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Stellv. Fraktionsvorsitzender
Stahl	Christian	CSU	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Seitz	Julia	CSU	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Seuffert	Ludwig	FWG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2. Bürgermeister
Pfeifer	Thomas	FWG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Stellv. Fraktionsvorsitzender
Trenner	Heiner	FWG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Zajc	Hans	FWG	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Fraktionsvorsitzender
Rodenhausen	Robert	FWG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dr. Daus	Andreas	FWG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ab 19.15 Uhr
Wetzelsberger	Marco	SPD	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Fraktionsvorsitzender
Kroth	Jürgen	SPD	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Stellv. Fraktionsvorsitzender
Ostheimer	Helga	SPD	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Bein	Karl Heinz	SPD	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Kreuzer	Hannelore	Grüne	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Stellv. Fraktionsvorsitzende
Landwehr-Büttner	Peter	Grüne	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Fraktionsvorsitzender
Horn	Annette	Grüne	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Anlagen zum Protokoll	zu TOP 5 Haushaltsreden der Fraktionen
--------------------------	--

Tagesordnung - öffentlich:

1. **Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 27.02.2023**
2. **Berichte des Bürgermeisters**
3. **Veröffentlichung von nichtöffentlichen Tagesordnungspunkten aus früheren MGR-Sitzungen**
4. **Beratung und Beschlussfassung über den Haushaltsplan und die Haushaltssatzung 2023 der Verwaltungsgemeinschaft Kleinwallstadt als Empfehlungsbeschluss für die Gemeinschaftsversammlung**
(siehe Empfehlungsbeschluss des Finanzausschusses vom 07.03.2023)
5. **Beratung und Beschlussfassung über den Haushaltsplan und die Haushaltssatzung 2023 des Marktes Kleinwallstadt**
(siehe Empfehlungsbeschluss des Finanzausschusses vom 07.03.2023)
6. **Beratung und Beschlussfassung über den Haushaltsplan und die Haushaltssatzung 2023 der Bürgerstiftung Kleinwallstadt**
(siehe Empfehlungsbeschluss der Stifterversammlung vom 07.02.2023)
7. **Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED
Vorstellung Angebot der Bayernwerk Netz GmbH**
Beratung und Beschlussfassung (siehe Empfehlungsbeschluss FA vom 8.03.2023)
8. **Verschiedenes, Wünsche und Anregungen**

1. Bürgermeister Köhler eröffnete um 19.00 Uhr die Sitzung des Marktgemeinderates Kleinwallstadt, stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest und er begrüßte die anwesenden Markträtinnen und Markträte sowie Zuhörer und Frau Ney vom Main-Echo.

1. **Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 27.02.2023**

Gegen die Niederschrift wurden keine Einwendungen vorgebracht, sie ist somit genehmigt.

2. **Berichte des Bürgermeisters**

1. Bürgermeister Köhler berichtete über folgende Themen:

Spielplatz Neubaugebiet

Die Planungen für den Spielplatz im Neubaugebiet „Südlich Hofstetter Straßen V“ laufen. Es fanden einige Besprechungen und Vororttermine mit den Jugendbeauftragten statt, die aufgrund der Öffentlichkeitsbeteiligung die gewünschten Spielgeräte in ein umsetzbares Konzept eingearbeitet haben. Die Pläne wurden unserem zertifizierten Spielplatzprüfer vorgelegt, der noch einige Optimierungen eingebracht hat. Aktuell werden Angebote von Spielgeräteherstellern eingeholt.

Frühlingsmarkt am 14.05.2023

Das Vorbereitungsteam hat sich erstmals getroffen und sehr interessante Ideen für unseren Frühlingsmarkt gesammelt. Dabei soll das Alte Rathaus anlässlich des Jubiläums „250 Jahre

Altes Rathaus“ im Mittelpunkt stehen und u.a. Ausstellungen angeboten werden. Auch ein unterhaltsames Rahmenprogramm wird vorbereitet. Das nächste Treffen findet am 30.03.2023 statt.

Sachstand Neubau Kinderkrippe

- Die Innenräume sind verputzt, aktuell wird die Fußbodenheizung verlegt und danach der Estrich aufgebracht. Entgegen mancher Gerüchte sind wir nach wie vor im Zeitplan, Verzögerungen sind nicht in Sicht, sodass einer Inbetriebnahme der Kinderkrippe zu Beginn des Kindergartenjahres 2023/24 nichts im Weg steht.
- Inzwischen gab es diverse Treffen mit Vertretern des Kindergartenträgervereins, in denen die Ausstattung der Gruppenräume und die Materialauswahl besprochen wurden.
- Außerdem fand in der vergangenen Woche eine Begehung mit LRA und Caritas im Kindergarten WOPU statt. Hier wird ab dem neuen Kindergartenjahr eine 4. Regelgruppe belegt, so wie es damals beim Neubau der Einrichtung schon einmal war. Da dieser Raum aber aktuell noch von einer Krippengruppe genutzt wird, sind kleine Umbauten vorzunehmen.

Spatenstich und Infoveranstaltung zum Glasfaserausbau

Vor wenigen Tagen hat die Glasfaserverkabelung in unserem Gemeindegebiet durch die Deutsche Telekom bzw. die Tochtergesellschaft GlasfaserPlus begonnen. Dokumentiert wurde dies durch den symbolischen Spatenstich am 14. März. Wir freuen uns, dass in diesem Jahr diese wichtige Infrastrukturmaßnahme in eigenwirtschaftlichem Ausbau durch die Deutsche Telekom – also ohne Kosten für die Gemeinde – in Kleinwallstadt, Hofstetten und in den Gewerbegebieten erfolgt. Insgesamt werden ca. 3.000 Haushalte mit Glasfaserkabel und den damit verbundenen Möglichkeiten versorgt.

Inzwischen hat auch eine Online-Infoveranstaltung und ein Infoabend in der Wallstadthalle stattgefunden. Außerdem stand letzte Woche im Lesehof ein Info-Truck für interessierte Bürgerinnen und Bürger bereit. Für die Dauer der Baumaßnahmen ist im Anwesen Römer 8 (ehemals Optik Wichert) ein Bürgerbüro der Baufirma eingerichtet.

Sanierung Grillplatz

Die Sanierung der großen Halle an unserem Grillplatz ist in vollem Gange und wird in Kürze abgeschlossen. Inzwischen wurde das Dach neu eingedeckt, die Wandverkleidung sowie die maroden Holzpfeiler erneuert, die Versorgungsleitungen optimiert. Außerdem wird im Bereich der Halle ein abschließbarer Bereich geschaffen, in dem z.B. Garnituren oder Kühlschränke zwischengelagert werden können. Auch die eigentliche Grillstation erhält eine neue Dachdeckung.

Sanierung Gollagraben abgeschlossen

Der Gollagraben durchzieht den Ortsteil Hofstetten fast auf ganzer Länge und kann bei Unwettern oder Starkregen zum reißenden Bach werden. Am östlichen Ortsrand mussten wir die Uferstreifen neu befestigen, da diese stark unterspült waren. Diesen Uferausbau hat die Firma Markus Werner in den letzten Tagen mit massiven Sandsteinfindlingen durchgeführt, da sich diese Ausbaumethode im angrenzenden östlichen Bereich bewährt hat. Die Maßnahme wurde in den letzten Tagen abgeschlossen.

Baumpflege

Wir haben über die Firma Steingaesser ein Baumkataster für alle Bäume im öffentlichen Bereich, die eine Gefahrenquelle darstellen können, erstellen lassen. Dabei kontrolliert diese Firma alle Bäume auf eventuelle Schäden und Gefahrenquellen. Dabei muss aus Sicherheitsgründen aktuell an vielen Bäumen im Ortsgebiet insbesondere in der Mainanlage Totholz entfernt werden, was unser Bauhofpersonal aktuell erledigt.

Installation BayernWLAN-Hotspot

In den Wallstädter Höfe im Bereich der Marktschule und der Zehntscheune steht ab sofort für jedermann ein kostenloser öffentlicher BayernWLAN-Hotspot zur Verfügung. Um BayernWLAN zu nutzen, müssen keine persönlichen Daten preisgegeben werden. Sie brauchen weder Nutzernamen noch Passwörter, um eine Verbindung herzustellen.

Neues Notstromaggregat

Das Notstromaggregat für das Feuerwehrgerätehaus Kleinwallstadt ist eingetroffen. Unser Bauhof hat die Vorrichtungen für die Einspeisung des 13 KVA Aggregats ins Feuerwehrgerätehaus hergestellt. Somit kann das FFW-Haus auch beim Szenario eines langanhaltenden Stromausfalls als sog. „Leuchtturm“ betrieben werden.

Osterschmuck

In der Osterzeit ist es in unserer Gemeinde zu einer schönen Tradition geworden, verschiedene Stellen mit österlichem Schmuck zu versehen und damit das Ortsbild aufzuwerten. Neben den bekannten Osterkronen, Brunnen und Bögen haben wir heuer erstmals auch im Lesehof um unseren Rot-Ahornbaum schöne Boten des Osterfestes angebracht. Außerdem wurden im Rahmen der Erdarbeiten zum Anschluss des Wasserhauses an die Notstromversorgung Blumenzwiebel mit eingebracht, die jetzt ihre Blütenpracht entfalten.

Aktion Saubere Flur

Am vergangenen Samstag fand die diesjährige landkreisweite Flursäuberungsaktion statt. In Kleinwallstadt und Hofstetten packten an diesem Samstagmorgen ca. 70 freiwillige Helfer mit an und sammelten den Müll in der Natur ein. Neben einigen fleißigen Bürgern waren heuer die Jugendfeuerwehren von Kleinwallstadt und Hofstetten, der Tanzsportclub und der Turnverein Hofstetten stark vertreten. Besonders hervorzuheben ist das Engagement unserer Josef-Anton-Rohe-Schule, die am Freitag mit 350 Schülerinnen und Schülern an der Aktion „Saubere Flur“ teilnahm. Die insgesamt eingesammelte Menge von ca. 4,5 Kubikmeter Müll zeigte am Ende der Aktion doch deutlich die Notwendigkeit dieses ehrenamtlichen Engagements. Ein herzliches Dankeschön gilt all den freiwilligen Helfern sowie unserem Umweltbeauftragten Matthias Staab und Bruno Stauder.

Empfang für den Bezirkstagspräsidenten im Rahmen des Schüleraustauschs

Am heutigen Montag fand vormittags in der Zehntscheune ein Empfang mit dem Bezirkstagspräsidenten Erwin Dotzel in Verbindung mit dem Schüleraustausch des JEG Elsenfeld und dem Collège Sainte-Thérèse in Saint-Pierre-en-Auge statt. Hierbei wurden die herausragenden und vorbildlichen Bemühungen um unsere deutsch-französische Städtepartnerschaft durch den Freundeskreis und den Markt Kleinwallstadt gewürdigt. Auch der Blick in die Zukunft für ein freies und demokratisches Europa rückte durch den Schüleraustausch in die dadurch wachsenden Verbindungen junger Menschen in den Fokus.

Termine / Sitzungsübersicht II/2023

Vorläufige Sitzungstermine II. Quartal 2023			
BA (18.30 Uhr)	FA (19.00 Uhr)	BKS (18.30 Uhr)	MGR (19.00 Uhr)
Mo. 03.04.	Die. 04.04.		Mo. 24.04.
Mo. 08.05.	Die. 02.05.	Do. 11.05.	Mo. 22.05.
Mo. 12.06.	Die. 13.06.		Mo. 26.06.

3. Veröffentlichung von nichtöffentlichen Tagesordnungspunkten aus früheren MGR-Sitzungen

1. Bürgermeister Köhler berichtete über folgende Themen:

Sanierung Köhlersweg und Am Fesenbuckel

Der Marktgemeinderat Kleinwallstadt hat die Arbeiten an die günstigst bietende Fa. Grümbel, Gössenheim zum Pauschalangebot in Höhe von 1.350.000,00 € vergeben. In der vergangenen Woche fand ein Treffen mit der Verwaltung, dem Planungsbüro, der Baufirma und allen beteiligten Versorgern statt. Am Mittwoch, 29. März ist um 18 Uhr zu einer Anliegerversammlung in den Clubraum der Bergsporthalle eingeladen.

BA:

Städtebauförderung im Sanierungsgebiet „Altort“ „Mainlände“

Wir sind in Kleinwallstadt in der glücklichen Lage, einen direkten Zugang zum Main zu haben, da die Ortsbebauung direkt angrenzt. Bereits jetzt ist das Mainufer eine begehrte Freizeit- und Erholungsfläche. Bei der Beratung über Projekte, die von der Städtebauförderung gefördert werden können, wurde der Gedanke geboren, das Mainufer von der Einmündung Rohestraße bis zum Festplatz/Wohnmobilstellplatz weiter aufzuwerten. Aus diesem Grund haben wir im Jahresplan der Städtebauförderung für das Jahr 2023 die Erstellung eines Masterplans für die sog. Mainlände beschlossen. Unser Ortsplaner Rainer Tropp hat diesen Umgriff samt dem erworbenen ehemaligen Engling-Gelände umrissen und eine entsprechende Entwurfsplanung erstellt. Diese wurde dem BA vorgestellt und dient als Grundlage für die weitere Planung, die aktuell im Rahmen einer beschränkten Ausschreibung auf den Weg gebracht wird. Tröllenberg & Vogt, Arc-Grün, Harald Neu und Kaiser-Juriza.

Dritter Bauabschnitt Wallstädter Höfe: Rathaushof

Wie bereits in der letzten MGR-Sitzung unter „Berichte des Bürgermeisters“ erläutert, hat H. Hemmelmann von der Städtebauförderung zugestimmt, die Sanierung der Ortsmauer östlich der Marktschule in das Förderprojekt „Rathaushof“ aufzunehmen. In der BA-Sitzung hat unser Ortsplaner Rainer Tropp drei Gestaltungsvorschläge vorgestellt, von denen die Variante C den Zuschlag erhielt.

Friedhof Kleinwallstadt: Schaffung einer Gedenkstelle für „Sternenkinder“

Mitte letzten Jahres kamen zwei Damen des Vereins Sternenkinder mit der Idee auf uns zu, im Friedhof Kleinwallstadt einen Ort der Trauer und des Andenkens an sog. Sternenkinder einzurichten. Unter Sternenkinder versteht man Kinder, die vor, während oder kurz nach der Geburt verstorben sind. Nachdem der Bauausschuss grünes Licht für weitere Gespräche gegeben hatte, trafen wir uns zu einem Ortstermin am Friedhof und kamen überein, im Bereich des Friedparks einen Gedenkstein zu errichten. Inzwischen hat der Steinmetzbetrieb Alexander Schwarz einen Entwurf einer Sandsteinskulptur in Form eines Engels erarbeitet, der die Arme so hält, als würde er ein Kleinkind wiegen. Das symbolische Halten weist auf ein Sternenkinder hin, aber durch die Nichtsichtbarkeit wird der Betrachter zum Nachdenken angeregt, ergänzt wird dies durch einen schönen Spruch aus Goldbuchstaben. Dieser Vorschlag wurde gutgeheißen und der Auftrag erteilt. Zu Beginn der nächsten BA-Sitzung werden wir uns im Friedhof treffen und nochmals über den Standort sprechen.

4. Beratung und Beschlussfassung über den Haushaltsplan und die Haushaltssatzung 2023 der Verwaltungsgemeinschaft Kleinwallstadt als Empfehlungsbeschluss für die Gemeinschaftsversammlung
(siehe Empfehlungsbeschluss des Finanzausschusses vom 07.03.2023)

Der Haushalt 2023 der Verwaltungsgemeinschaft Kleinwallstadt wurde sowohl in den Finanzausschuss-Sitzungen am 07.03.2023 als auch in der Klausurtagung des Marktgemeinderates am 25.02.2023 vorgestellt. Es wird daher an die dortigen Protokollierungen verwiesen. Bürgermeister übergab das Wort an Kämmerer Peter Maidhof der nochmals einen Überblick über das Zahlenwerk gab.

Korrekturen ergaben sich zwischenzeitlich nicht. Es wurde deshalb für die Gemeinschaftsversammlung ohne weitere Diskussion der einmütige Empfehlungsbeschluss gefasst, Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2023 wie folgt zu verabschieden:

**Haushaltssatzung
der Verwaltungsgemeinschaft Kleinwallstadt (Landkreis Miltenberg)
für das Haushaltsjahr 2023.**

Aufgrund des Art. 8 VGemO, §§ 41, 42 KommZG sowie Art. 63 ff GO erlässt die Verwaltungsgemeinschaft folgende Haushaltssatzung:

§ 1 Haushaltsplan

*Der als Anlage beigefügte Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2023 wird hiermit festgesetzt; er schließt im **Verwaltungshaushalt***

*in den Einnahmen
und Ausgaben mit* **2.904.700 €**

*und im **Vermögenshaushalt**
in den Einnahmen
und Ausgaben mit*

192.800 €

ab.

§ 2 Kreditermächtigung

***Kreditaufnahmen** für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen werden **nicht** festgesetzt.*

§ 3 Verpflichtungsermächtigungen

***Verpflichtungsermächtigungen** im Vermögenshaushalt werden **nicht** festgesetzt.*

§ 4 Umlagen

*Die **Verwaltungsumlage** wird auf **1.462.800 €** festgesetzt und nach der fortgeschriebenen Einwohnerzahl zum **30.06.2022** (vgl. Art. 8 Abs. 1 Satz 2 VGemO) wie folgt (gerundet) umgelegt:*

<i>Gemeinde</i>	<i>(Einwohner)</i>	Verwaltungsumlage
<i>Markt Kleinwallstadt</i>	<i>(5.723 Einwohner)</i>	1.097.000 €

Gemeinde Hausen (1.908 Einwohner) 365.800 €

Verwaltungsumlage je Einwohner: 191,69 €

Die **Schulumlage** beträgt **872.200 €** und wird anteilig nach den Schülerzahlen zum **01.10.2022** folgendermaßen (gerundet) auf die Mitgliedsgemeinden umgelegt:

Gemeinde	Schulumlage
Markt Kleinwallstadt (228 Schüler bzw. Schülerin)	610.100 €
Gemeinde Hausen (98 Schüler bzw. Schülerin)	262.100 €

Schulumlage je Schüler: 2.675,46 €

§ 5 Kassenkredit

Kassenkredite zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben nach dem Haushaltsplan werden nicht beansprucht.

§ 6 Stellenplan

Der Stellenplan wird in der Fassung der Anlage neu festgesetzt.

§ 7 Inkrafttreten

Diese Haushaltssatzung tritt mit Wirkung vom 01. Januar 2023 in Kraft.

Abstimmung: 20:0

5. Beratung und Beschlussfassung über den Haushaltsplan und die Haushaltsatzung 2023 des Marktes Kleinwallstadt

(siehe Empfehlungsbeschluss des Finanzausschusses vom 07.03.2023)

Für den Etat 2023 des Marktes Kleinwallstadt wurden in der Sitzung des Finanzausschusses am 06.03.2023 die ersten Eckdaten bekanntgegeben sowie die Steuerhebesätze und die Gebühren vorberaten. Intensiv wurde der Haushaltsplanentwurf einschließlich Finanzplan sowie Investitionsprogramm 2024 bis 2026 in der Klausurtagung des Marktgemeinderates am 25.02.2023 durchleuchtet und auf den Weg gebracht, sodass der Finanzausschuss in seiner Sitzung am 07.03.2023 für den Marktgemeinderat den Empfehlungsbeschluss gefasst hat, dem Haushaltssatzung samt Haushaltsplan mit seinen Anlagen zuzustimmen.

Folgender Ablauf für die Verabschiedung des Haushaltsplanes ist heute vorgesehen:

1. Kurze Einschätzungen zur Haushaltslage 2023 von Bürgermeister Thomas Köhler
2. Vorstellung des Haushaltes durch Kämmerer Peter Maidhof
3. Stellungnahme der einzelnen Fraktionen
4. Beschlussfassung zur HH-Satzung des Marktes 2023

Nunmehr führte der Bürgermeister zum ausgearbeiteten Zahlenwerk folgendes aus:

„Unser Kämmerer Peter Maidhof hat wieder umfassende Vorarbeiten geleistet, einen soliden Haushalt für den Markt Kleinwallstadt erstellt und diesen in zwei Sitzungen des FA und bei der Klausurtagung zusammen mit den Mitgliedern des Marktgemeinderates intensiv beraten.“

Die derzeitigen Rahmenbedingungen passen noch sehr gut, da das Jahr 2022 trotz nicht gerade günstiger Vorzeichen in wirtschaftlicher und finanzieller Sicht wesentlich besser verlaufen ist als befürchtet. Und so sieht auch die finanzielle Situation für das Jahr 2023 durchaus positiv aus, was u.a. auf die positive Entwicklung bei der Gewerbe- und der Einkommensteuer zurückzuführen ist. Dies führt zu einer stolzen Zuführung vom Verwaltungs- in den Vermögenshaushalt und steht dort für Investitionen zu Verfügung.

Trotz aller Widrigkeiten und Unabwägbarkeiten unserer Zeit wollen und müssen wir unsere kommunalen Projekte natürlich weiter vorantreiben.

Dabei sind wieder viele Großprojekte enthalten, die unserer örtlichen Infrastruktur zu Gute kommen und zur Verbesserung des Lebens- und Wohnqualität beitragen.

Die größten dieser Projekte möchte ich kurz erwähnen:

- *Die Neugestaltung des Rathaus-Hofs als 3. BA des Projekts „Wallstädter Höfe“ mit Sanierung der Ortsmauer östlich der Marktschule*
- *Das RV-Bankgebäude wird zum Bank- und Ärztehaus umgebaut. Aktuell läuft der Einbau eines Aufzugs, der die Barrierefreiheit gewährleistet*
- *Die Erschließungsarbeiten für das Neubaugebiet „Südl. Hofstetter Str. V“ sind abgeschlossen, jetzt gilt es, den neuen Spielplatz zu schaffen und den Bereich der Mehrfamilienhäuser zu beplanen*
- *In enger Zusammenarbeit mit unseren Jugendbeauftragten wollen wir die Spielplätze im Neubaugebiet und am Alten Schloss neugestalten und an den bestehenden Plätzen Optimierung vornehmen.*
- *Im Rahmen des Großprojekts Sanierung Köhlersweg und Fesenbuckel wird neben der Fahrbahn- und Gehsteigerneuerung auch die Wasserver- und Abwasserentsorgung mit allen Hausanschlüssen sowie die Straßenbeleuchtung erneuert.*
- *Durch den Neubau von drei Kleinkindgruppen am Pfarrer-Sölller-Platz wird die Nachfrage nach Kleinkindbetreuungsplätzen befriedigt. Die Arbeiten laufen auch Hochtouren, sodass wir uns auf eine Fertigstellung zu Beginn des neuen Kindergartenjahres freuen können.*
- *Für die Erweiterung der Ortsmitte Hofstetten wird die Ausführungsplanung erstellt.*
- *Ein wichtiger Teil unserer Wasserversorgung sind die beiden Wasserkammern am Hochbehälter Kleinwallstadt. Hier ist die erste Kammer im vergangenen Jahr bereits fertiggestellt worden und in Kürze wird mit den Sanierungsarbeiten an der zweiten Kammer begonnen.*
- *In diesem Zusammenhang soll auch die Schaffung einer Trinkwassernotversorgung mit Elsenfeld weiter vorangetrieben werden.*
- *Zur Sicherung des Brandschutzes und der technischen Hilfeleistung wird heuer ein neues Mehrzweckfahrzeug für die Freiwillige Feuerwehr ausgeliefert.*
- *Im Auftrag der Dt. Telekom wird GlasfaserPlus die Glasfaserverkabelung in Kleinwallstadt, Hofstetten und dem Gewerbegebiet durchführen. Die Arbeiten, die von der Fa. Circet durchgeführt werden, haben begonnen und sollen 2023 abgeschlossen werden. Koordinierung der Arbeiten durch Ing.-Büro.*
- *Beim Bau der Südbrücke haben wir nach einem ständigen Hin und Her nun eine gute Ausgangsposition, um nach vollzogener Klagerücknahme das Projekt zu verwirklichen.*

Trotz dieser umfangreichen Investitionstätigkeiten können wir den Haushalt in diesem Jahr ohne Kreditaufnahme auf den Weg bringen. Außerdem drücken wir unsere Schulden unter die

1-Millionengrenze. Wir können mit diesem überzeugenden Zahlenwerks für 2023 mehr als zufrieden sein.

Besonders erfreulich ist die Tatsache, dass die Steuerkraft des Marktes Kleinwallstadt deutlich gestiegen ist. Allerdings wird sich dies aufgrund des Kommunalen Finanzausgleichs ab dem Jahr 2024 bemerkbar machen. Zum einen wird sich auf der Ausgabenseite die Kreisumlage erhöhen und auf der Einnahmenseite müssen wir mit niedrigeren Schlüsselzuweisungen rechnen.

Daher müssen wir die nächsten Haushaltsjahre genau beobachten und unsere Finanzmittel gezielt einsetzen. Diese Vorgehensweise wenden wir aber seit vielen Jahren mit Erfolg an und sind gut beraten, dies auch künftig so zu handhaben.

Festzuhalten bleibt, dass wir in Kleinwallstadt in absehbarer Zeit absolut handlungsfähig sind und unsere geplanten Vorhaben umsetzen können. Wenn man in diesen Tagen die Presse verfolgt, ist dies ja gar nicht so selbstverständlich. Die heutigen Schlagzeilen: Kein finanzieller Spielraum und Pro-Kopf-Verschuldung von 1.500 €. Davon sind wir glücklicherweise weit entfernt.

Ich darf unserem Kämmerer Peter Maidhof für die vorbildlich Vorbereitung und die angenehme Zusammenarbeit bei der Überarbeitung der diversen Haushalte genauso danken wie den Mitgliedern des MGR für die konstruktiven Beratungen und die Durchführung der inzwischen bewährten Klausurtagung“.

Nach seinen Ausführungen zum Haushaltsplan 2023 erteilte der Bürgermeister das Wort an Kämmerer Peter Maidhof, der den Anwesenden die Parameter der Haushaltssatzung vortrug und die wesentlichen Einnahmen und Ausgaben anhand einer Power-Point-Präsentation anschaulich erläuterte.

Es folgten die Stellungnahmen der Marktgemeinderats-Fraktionen, in folgender Reihenfolge (die einzelnen Wortbeiträge der Fraktionsvorsitzenden sind dem Originalprotokoll beigefügt):

- | | |
|---|------------|
| • Alexander Kaufmann (CSU): | Zustimmung |
| • Ludwig Seuffert(FWG): | wie vor |
| • Marco Wetzelsberger (SPD): | wie vor |
| • Peter Landwehr-Büttner (Bündnis 90/Die Grünen): | wie vor |

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorlagen, ließ Bürgermeister Köhler über den Wortlaut der Haushaltssatzung 2023 abstimmen. Er verlas hierzu die einzelnen Bestimmungen der Satzung.

Haushaltssatzung des Marktes Kleinwallstadt (Landkreis Miltenberg) für das Haushaltsjahr 2023

Auf Grund von Art. 63 ff. der Gemeindeordnung (GO) erlässt der Markt Kleinwallstadt folgende Haushaltssatzung:

§ 1 Haushaltsplan

Der als Anlage beigefügte Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2023 wird hiermit festgesetzt; er schließt

im **Verwaltungshaushalt**

in den Einnahmen
und Ausgaben mit

14.538.200 €

und im **Vermögenshaushalt**

in den Einnahmen
und Ausgaben mit

3.360.500 €

ab.

§ 2 Kreditermächtigungen

Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen werden **nicht** festgesetzt.

§ 3 Verpflichtungsermächtigungen

Verpflichtungsermächtigungen zur Leistung von Auszahlungen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen in künftigen Jahren werden **nicht** festgesetzt.

§ 4 Steuerhebesätze

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

- | | | |
|----|--|----------|
| a) | für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (A) | 270 v.H. |
| b) | für die Grundstücke (B) | 270 v.H. |

2. Gewerbesteuer

320 v.H.

§ 5 Kassenkredite

Der Höchstbetrag der Kassenkredite zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben nach dem Haushaltsplan wird auf **1.500.000 €** festgesetzt.

§ 6 Stellenplan

Der Stellenplan wird in der Fassung der Anlage neu festgesetzt.

§ 7 Inkrafttreten

Diese Haushaltssatzung tritt mit Wirkung vom 1. Januar 2023 in Kraft.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat stimmt dem vorgestellten Haushaltsplan 2023 des Marktes Kleinwallstadt samt den dazugehörigen Anlagen zu und verabschiedet ebenso die Haushaltssatzung in der vorstehenden Fassung.

Abstimmung: 20:0

6. Beratung und Beschlussfassung über den Haushaltsplan und die Haushaltssatzung 2023 der Bürgerstiftung Kleinwallstadt

(siehe Empfehlungsbeschluss der Stifternversammlung vom 07.02.2023)

Haushaltsplan und Haushaltssatzung der Bürgerstiftung wurden in der Sitzung der Stifternversammlung am 07.02.2023 vorgestellt und mit einem zustimmenden Empfehlungsbeschluss an den Marktgemeinderat Kleinwallstadt weitergeleitet. Eine weitere Beratung – etwa im Finanzausschuss war nicht erforderlich. Nach 2022 wird heuer der zweite kamerale Haushalt für die Bürgerstiftung aufgestellt.

Kämmerer Maidhof stellte auch diese Zahlen zusammengefasst dem Gremium vor. Fragen bzw. Anmerkungen aus den Reihen der Anwesenden ergaben sich hierzu nicht.

**Haushaltssatzung
der Bürgerstiftung Kleinwallstadt (Landkreis Miltenberg) für das Haushaltsjahr
2023**

Auf Grund des Art. 20 des Bayerischen Stiftungsgesetzes in Verbindung mit Art. 63 ff. der Gemeindeordnung (GO) und § 6 der Stiftersatzung vom 22.10.2011 erlässt der Markt Kleinwallstadt für die Bürgerstiftung Kleinwallstadt folgende Haushaltssatzung:

§ 1 Haushaltsplan

Der als Anlage beigefügte Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2022 wird hiermit festgesetzt; er schließt

*im **Verwaltungshaushalt***

*in den Einnahmen
und Ausgaben mit*

5.000 €

*und im **Vermögenshaushalt***

*in den Einnahmen
und Ausgaben mit*

106.600 €

ab.

§ 2 Kreditermächtigungen

Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen werden nicht festgesetzt.

§ 3 Verpflichtungsermächtigungen

Verpflichtungsermächtigungen zur Leistung von Auszahlungen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen in künftigen Jahren werden nicht festgesetzt.

§ 4 Kassenkredite

Kassenkredite zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben nach dem Haushaltsplan werden nicht festgesetzt.

§ 5 Inkrafttreten

Diese Haushaltssatzung tritt mit Wirkung vom 1. Januar 2023 in Kraft.

Als Besonderheit des Etats 2023 nannte Peter Maidhof die Annahme des Angebotes der Fahrenheit Acquico GmbH zur Übernahme der 4.000 va-Q-tec-Aktien zum Stückpreis von 26,00 €. Den diesbezüglichen Beschluss fasste die Stifternversammlung in ihrer Sitzung am 07.02.2023. Der dadurch erzielte Verkaufserlös beläuft sich auf 104.000 € und wird im Vermögenshaushalt vereinnahmt. Die Anwesenden nahmen diese Zusatzinfo ohne weitere Aussprache zur Kenntnis.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat stimmt der Haushaltssatzung der Bürgerstiftung Kleinwallstadt für das Haushaltsjahr 2023 mit den Paragraphen 1 – 5 zu.

Abstimmung: 20:0

7. Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED Vorstellung Angebot der Bayernwerk Netz GmbH

Beratung und Beschlussfassung (siehe Empfehlungsbeschluss FA vom 8.03.2023)

Am 8. Februar fand ein Gespräch mit Herrn Jira vom Bayernwerk zum Thema Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED statt. Neben dem Kämmerer und dem Bürgermeister war auch Bauhofleiter Benedikt Heyder als Verantwortlicher für die Straßenbeleuchtung in Kleinwallstadt anwesend.

Wir wollen in diesem Jahr mit einer Investitionssumme von ca. 90.000 € in zwei Bereichen 175 Straßenleuchten in der Hauptsache von Gelblicht auf LED umstellen.

Daraus resultiert eine jährliche Einsparung von Energie und Wartungskosten in Höhe von 31.000 € sowie ein eingesparten Co²-Ausstoß von 65 t/Jahr.

Diese Maßnahme wurde in verschiedenen Wortbeiträgen von den Mitgliedern des Gremiums ausdrücklich gutgeheißen.

LED-Umrüstkonzept - Ergebnis

Kleinwallstadt (Bereich 1)	
Investition (brutto inkl. Montage)	36.858 €
Einsparung Energie	30.716 kWh/a 78,8 %
Einsparung Energiekosten (brutto/Jahr) *	12.286 €
Einsparung Wartungskosten LED-Leuchten (brutto/Jahr)	381 €
Amortisation *	3 Jahre
Einsparung CO ₂ -Ausstoß	15,6 t/Jahr
Die errechnete Einsparung an Energiekosten und Amortisation basiert auf einem Brutto-Strompreis von 40 ct/kWh. In Anbetracht der derzeitigen Energiepreisveränderungen ist von einer höheren Kosteneinsparung und damit noch weiter verbesserten Amortisation auszugehen.	

bayernwerk

LED-Umrüstkonzept - Ergebnis

Kleinwallstadt (Bereich 2)	
Investition (brutto inkl. Montage)	52.577 €
Einsparung Energie	45.204 kWh/a 84,1 %
Einsparung Energiekosten (brutto/Jahr) *	18.082 €
Einsparung Wartungskosten LED-Leuchten (brutto/Jahr)	660 €
Amortisation *	3 Jahre
Einsparung CO ₂ -Ausstoß	50,3 t/Jahr
Die errechnete Einsparung an Energiekosten und Amortisation basiert auf einem Brutto-Strompreis von 40 ct/kWh. In Anbetracht der derzeitigen Energiepreisveränderungen ist von einer höheren Kosteneinsparung und damit verbesserten Amortisation auszugehen.	

bayernwerk

LED-Umrüstkonzzept

Vergleich Förderung versus Umsetzung in 2023

Energieverbrauch jetzt		
Bereich 1	39.003	kWh/a
Bereich 2	53.772	kWh/a
Energieverbrauch jetzt (Bereich 1+ Bereich 2)	92.775	kWh/a
Energieverbrauch nach Umrüstung		
Bereich 1	8.287	kWh/a
Bereich 2	8.568	kWh/a
Energieverbrauch nach Umrüstung (Bereich 1 + Bereich 2)	16.855	kWh/a
Energieeinsparung (Bereich 1 + Bereich 2)	75.920	kWh/a
Einsparung Energiekosten (Bereich 1 + Bereich 2)	30.368	€/a
bei einem angenommenen Strompreis von (40ct/kWh)		
Investition (brutto)		
Bereich 1	36.858,16	€
Bereich 2	52.576,68	€
Investition gesamt	89.434,83	€
Förderung (25% auf Investition)	22.358,71	€

Bei den derzeit gegebenen Energiepreisen übersteigt die Einsparung innerhalb des ersten Jahres bereits den 25%igen Anteil der Förderung an den Investitionskosten.

bayernwerk

10

Beschluss:

Der Auftrag zur Umstellung der Straßenbeleuchtung wird wie von der Bayernwerk Netz GmbH konzipiert an die Bayernwerk Netz GmbH erteilt. In Anbetracht der obenstehenden Gegebenheiten wird die Maßnahme ohne die Inanspruchnahme von Fördergeldern umgehend in Angriff genommen.

Abstimmung: 20:0

8. Verschiedenes, Wünsche und Anregungen

MGR Bein berichtete das vor Kurzem der Presse zu entnehmen war, dass die Westfrankenbahn in einigen Landkreismunicipalitäten die Schrankenschaltungen an Bahnübergängen modernisiert. Kleinwallstadt wurde hier leider nicht erwähnt. Er bat darum, bei der Westfrankenbahn entsprechend nachzuhören, da es bei den Bahnübergängen in Kleinwallstadt z.T. zu sehr langen Wartezeiten kommt.

Bürgermeister Köhler erklärte, dass er den Presstext auch gelesen habe. Gerne kann man bei der Westfrankenbahn nochmal nachhören. Allerdings wurde das Thema auch in jüngerer Vergangenheit schon mehrfach gegenüber Herrn Kollai vorgebracht. In Kleinwallstadt stelle sich aufgrund der Bahnhofslage i.V.m. den kurzen Entfernungen zu den Bahnübergängen eine besonders schwierige Situation dar, die technisch derzeit nicht zu lösen sei.

Des Weiteren erkundigte sich **MGR Bein** nach dem Stand der Umsetzung zur Einbahnstraßenregelung in der Rohestraße.

Bürgermeister Köhler erklärte zum wiederholten Male, dass die Einbahnstraßenregelung erst im Zuge des Umbaus des BÜ Miltenberger Straße erfolgen wird. Dies ist zeitlich noch nicht absehbar, da nun ein neues Ingenieurbüro für die nächsten Leistungsphasen seitens der Bahn beauftragt werden musste. Hier hatte man Ende 2022 ein erstes Gespräch mit dem neuen Büro und musste feststellen, dass in die Planung die vom Markt erworbenen Flächen des Herrn Karacavus noch nicht berücksichtigt wurden. Dies müsse nun erfolgen, sodass

beispielsweise der Amselweg in beide Richtungen befahrbar bleibt (durch entsprechende Flächen und Gradienten ist dies nun möglich). Die Bahn und das Ingenieurbüro sind hierzu in interner Abstimmung mit dem Eisbahnbundesamt als deren Genehmigungsbehörde.

Weitere Wortmeldungen ergaben sich nicht.

Ende der öffentlichen Sitzung: 20.40 Uhr.

Kleinwallstadt, den 29.03.2023
f.d.R.

Thomas Köhler
1. Bürgermeister

Markus Michler
Protokollführer