



Allgemeine Anmerkungen

Sämtliche Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen. Alle Ausführungspläne sind nur in Verbindung mit den Plänen der einzelnen Fachplaner sofern vorhanden gültig. Der Ausführende ist verpflichtet, den Planverfassern auf etwaige Unstimmigkeiten in den Ausführungsunterlagen (Planzeichnungen, Statik, Gutachten, Leistungsverzeichnisse,...) hinzuweisen und diese vor Ausführung mit den Planverfassern und der örtlichen Bauleitung abzustimmen.

Grundstücksgrenzen

Die Flurstücksgrenzen wurden aus der Grundlage entnommen und entsprechen dem aktuellen Stand des zuständigen Vermessungsamtes. Die Daten wurden neu abgefragt und geprüft.

Höhenangaben

Brüstungs- und Mauerhöhen beziehen sich auf OK Gelände (OKG) bzw. OK Fertiger Fußboden (OKFFB). Die Höhenangaben stammen aus der Grundlagendatei (ungeprüft) oder einem gesondertem Aufmaß.

Hinweise für Flächen der Feuerwehr

Die Planung orientiert sich an der "Muster-Richtlinie über Flächen für die Feuerwehr" aus der Fassung vom Februar 2007 (zuletzt geändert durch den Beschluss der Fachkommission Bauaufsicht vom Oktober 2009). Die Beschaffenheit der zu erstellenden Böden sowie benötigter Durchgangsbreiten und Aufstellflächen sind entsprechend zu berücksichtigen.

Sonstige Anmerkungen

Die digitale Vermessung mittels GPS-Gerät besitzt einen Toleranzbereich in Länge und Breite von +/- 2 cm und in der Höhe von +/- 5 cm. Das Aufmaß wird idealisiert in der Plangrafik dargestellt für eine verbesserte Lesbarkeit. Es besteht eine leichte Abweichung von der tatsächlichen Lage im Gelände.

Koordinatensystem

Alle Daten beruhen auf dem UTM (Universal Transverse Mercator) Koordinatensystem.

Index	Datum / Ersteller	Nr.
-	-	-
Plan erstellt	20-12-21-CP	-

Plannummer
20-005_SAP_Habitatstruktur_Steinkauz_1-100_20-12-21_-_610x420

Habitatstruktur Steinkauz - Übersichtsplan

Projekt
Bebauungsplan
"Südlich Hofstetter Straße V"

63839 Kleinwallstadt
Markt Kleinwallstadt
Hauptstraße 2
63839 Kleinwallstadt

Vermerke



Ersteller
Datum
Maßstab
Index

Christian Pläß
21.12.2020
1:500
-



Maier | Götzendörfer
Büro für Integrierte Gestaltung

Maier | Götzendörfer Planungsgesellschaft mbH
Grundstraße 12
97836 Bischbrunn-Oberndorf
Tel. 0 93 94 / 68 999 76
Fax 0 93 94 / 68 999 77
www.maier-goetzendoerfer.de
info@maier-goetzendoerfer.de
Geschäftsführer
Thomas Götzendörfer, M. A.
Dipl.-Ing. (FH) Michael Maier
USt-IdNr.: DE310279986
HRB 13470
Amtsgericht Würzburg

Habitatstruktur, Übersichtsplan
Maßstab 1:500