

**Vergabe von gemeindeeigenen Grundstücken zum Neubau selbstgenutzten
Wohneigentums im Gebiet des Markts Kleinwallstadt für die Baugebiete
„Südlich Hofstetter Straße V“ und „Hinterfeld – Süderweiterung“
(Vergaberichtlinien Markt Kleinwallstadt)**

Antrag

Antrag
geprüft am:
geprüft von:
Gesamtpunkte:

(Von der Marktverwaltung auszufüllen)

A. Antragsteller

Angaben zur Person / zu den Personen

1. Erster Antragsteller

Name (ggf. Geburtsname):	
Vorname:	
Straße und Hausnummer:	
PLZ und Ort	
Familienstand	
Geburtsdatum:	
Telefonnummer(n):	
E-Mail:	

2. Zweiter Antragsteller

Ehepartner/Partner, welcher gemeinsam mit dem ersten Antragsteller in einem Haushalt lebt oder in dem neu zu bildendem Haushalt leben wird.

Name (ggf. Geburtsname):	
Vorname:	
Straße und Hausnummer:	
PLZ und Ort	
Familienstand	
Geburtsdatum:	
Telefonnummer(n):	
E-Mail:	

B. Antragsberechtigung

1. Nachweis erster Antragsteller

a) Person

Volljährig ja nein (zutreffendes bitte ankreuzen)

Voll geschäftsfähig ja nein (zutreffendes bitte ankreuzen)

b) Grundbesitz

Ich besitze selbst Wohneigentum, zu Wohnzwecken genutztes Erbbaurecht oder zu Wohnzwecken genutztes Grundeigentum oder unbebaute, wohnbaulich bebaubare oder nutzbare Grundstücke – im Nachstehenden kurz „Grundbesitz“ genannt

ja nein (Zutreffendes bitte ankreuzen)

Falls die Frage mit „Ja“ beantwortet wurde: Angaben zum Grundbesitz: (Fl.-Nr., Gemarkung, Lage (Straße, Hausnummer, PLZ, Ort)

Erklärung das dieses Wohneigentum für den Kauf eines Baugrundstückes vom Markt Kleinwallstadt veräußert werden soll:

ja nein (Zutreffendes bitte ankreuzen)

2. Nachweis zweiter Antragsteller

a) Person

Volljährig ja nein (zutreffendes bitte ankreuzen)

Voll geschäftsfähig ja nein (zutreffendes bitte ankreuzen)

b) Grundbesitz

Ich besitze selbst Wohneigentum, zu Wohnzwecken genutztes Erbbaurecht oder zu Wohnzwecken genutztes Grundeigentum oder unbebaute, wohnbaulich bebaubare oder nutzbare Grundstücke – im Nachstehenden kurz „Grundbesitz“ genannt

ja nein (Zutreffendes bitte ankreuzen)

Falls die Frage mit „Ja“ beantwortet wurde: Angaben zum Grundbesitz: (Fl.-Nr., Gemarkung, Lage (Straße, Hausnummer, PLZ, Ort)

Erklärung das dieses Wohneigentum für den Kauf eines Baugrundstückes vom Markt Kleinwallstadt veräußert werden soll:

ja nein (Zutreffendes bitte ankreuzen)

3. Feststellung

Der/die Antragsteller ist/sind antragsberechtigt.

ja nein (Feststellung wird von der Marktverwaltung getroffen)

C. Vergabekriterien / Punktesystem

Punktfeststellung erfolgt
durch die Marktverwaltung



1. Ortsbezugskriterien

1. Ortsansässigkeit

Nur ein Antragsteller zählt/ist anzugeben:

hier wohnhaft oder früher hier wohnhaft „von – bis“ (Hauptwohnsitz):

Punkte

2. Ehrenamtliches Engagement

Aktives ehrenamtliches Engagement in einem örtlichen Verein oder einer sonstigen örtlichen Organisation mit kulturellen, sportlichen, sozialen, kirchlichen oder anderen gemeinnützigen Zielen; hierzu zählen auch aktive ehrenamtliche Diensttätigkeiten in einer als gemeinnützig anerkannten Hilfsorganisation.

Dies gilt für max. 2 Vereine und bei einer Zugehörigkeit von jeweils mind. 5 Jahren (aktuell oder früher, bei aktiver Mitgliedschaft).

Erster Antragsteller:

Engagement als/bei: _____

von/bis: _____

ggf. Vorstandsmitglied
od. Sonderaufgaben: _____

Punkte

Engagement als/bei: _____

von/bis: _____

ggf. Vorstandsmitglied
od. Sonderaufgaben: _____

Punkte

Zweiter Antragsteller:

Engagement als/bei: _____

von/bis: _____

ggf. Vorstandsmitglied
od. Sonderaufgaben: _____

Punkte

Engagement als/bei: _____
von/bis: _____
ggf. Vorstandsmitglied
od. Sonderaufgaben: _____

Punkte

Kind/er der/des Antragsteller/s:

Name: _____
Engagement als/bei: _____
von/bis: _____
ggf. Vorstandsmitglied
od. Sonderaufgaben: _____

Punkte

Kind/er der/des Antragsteller/s:

Name: _____
Engagement als/bei: _____
von/bis: _____
ggf. Vorstandsmitglied
od. Sonderaufgaben: _____

Punkte

Kind/er der/des Antragsteller/s:

Name: _____
Engagement als/bei: _____
von/bis: _____
ggf. Vorstandsmitglied
od. Sonderaufgaben: _____

Punkte

3. Gesamtpunktzahl „Ortsbezugskriterien“ (C.1.1 – C.1.2.):

Punkte

2. Sozialkriterien

1 Junge Familien

Geburtsdatum des jüngsten Antragstellers:



Punkte

2 Haushaltsangehörige Kinder

Kind/er, die am gleichen Hauptwohnsitz wie der Antragsteller oder die Antragstellerin (A.1. und A.2.) gemeldet sind und zum Haushalt gehören bzw. zum neu zu bildendem Haushalt gehören werden:

Name, Vorname	Geburtsdatum	Punkte
1.		
2.		
3.		
4.		
Gesamtpunktzahl Kinder		

3 Behinderung oder Pflegebedürftigkeit

Behinderung oder Pflegebedürftigkeit des Antragstellers oder der Antragstellerin (A.1. und A.2.) oder eines zum Haushalt des Antragstellers gehörenden Familienmitglieds

Name, Vorname	GdB / Pflegegrad	Punkte
1.		
2.		
3.		
Gesamtpunktzahl Behinderung/Pflegebedürftigkeit		

4. Gesamtpunktzahl „Sozialkriterien“ (C.2.1 – C.2.3.):

Punkte

Gesamtpunktzahl „Ortsbezugskriterien“ und Sozialkriterien (C.1.3. und C.2.4.):

Punkte

D. Wohnbaugrundstück

Die Auswahl bzw. die Reihenfolge der sich um ein gemeindeeigenes Baugrundstück bewerbenden Personen erfolgt nach der auf Grundlage des Punktesystems erzielten Gesamtpunktzahl.

Antragsteller, die eine höhere Gesamtpunktzahl erzielen, dürfen vor sich bewerbenden Antragstellern mit einer niedrigeren Gesamtpunktzahl ein gemeindeeigenes Baugrundstück aussuchen. Dabei wird ein Entscheidungszeitraum von zwei Wochen nach Mitteilung des Marktes an den Bewerber festgesetzt.

Die Bewerber können **drei Wunschgrundstücke** benennen.

Baugrundstück 1:

Baugebiet/Areal: _____

Flurnummer: _____

Baugrundstück 2:

Baugebiet/Areal: _____

Flurnummer: _____

Baugrundstück 3:

Baugebiet/Areal: _____

Flurnummer: _____

E. Teilnahme am Vergabeverfahren

1. Vergaberichtlinien

Lesen Sie die Vergaberichtlinien des Marktes Kleinwallstadt zur Vergabe von gemeindeeigenen Grundstücken zum Neubau selbstgenutzten Wohneigentums im Gebiet des Marktes Kleinwallstadt vom 25.07.2022 sorgfältig durch.

2. Antragsunterlagen

Füllen Sie das Antragsformular gut leserlich und vollständig aus und unterschreiben Sie dieses. Dem Antrag sind Nachweise und Unterlagen beizulegen. Diese werden explizit bei den einzelnen Fragen benannt und sind dem Antrag ebenfalls vollständig beizulegen.

3. Bewerbungsfrist und Abgabe

Bewerbungszeitraum: **26.09.2022 bis 31.10.2022**

Lassen Sie uns Ihren vollständigen Antrag (einschließlich Nachweise und Unterlagen) bitte bis spätestens 31.10.2022 zukommen.

Der **31.10.2022** gilt als **Bewertungstichtag** für sämtliche eingegangenen Anträge.

Bitte beachten Sie: nicht fristgerecht eingereichte Anträge, unrichtige, unvollständige oder nicht nachgewiesene Angaben im Antrag führen zum Ausschluss vom Vergabeverfahren und können leider nicht berücksichtigt werden.

Ihren Antrag richten Sie bitte an folgende Adresse:

Per Post:

Markt Kleinwallstadt
z. Hd. Markus Michler
Hauptstraße 2
63839 Kleinwallstadt

Per E-Mail:

markus.michler@kleinwallstadt.de

F. Erklärung über die Richtigkeit und Vollständigkeit der vom Antragsteller / von den Antragstellern gemachten Angaben sowie Anerkennung der Vergaberichtlinien des Marktes Kleinwallstadt zur Vergabe von gemeindeeigenen Grundstücken zum Neubau selbstgenutzten Wohneigentums im Gebiet des Marktes Kleinwallstadt vom 25.07.2022

Ich/Wir versichere/n, dass die Angaben sämtlicher Daten für die Punkteermittlung von mir/uns selbst wahrheitsgemäß gemacht und sorgfältig geprüft wurden. Ich/Wir versichere/n hiermit die Richtigkeit und Vollständigkeit der vorstehenden Angaben. Ich bin/wir sind mit der Überprüfung meiner/unserer Angaben einverstanden und diese bei Bedarf nachzuweisen. Ich/Wir bestätige/n, dass ich/wir die Vergaberichtlinien des Marktes Kleinwallstadt zur Vergabe von gemeindeeigenen Grundstücken zum Neubau selbstgenutzten Wohneigentums im Gebiet des Marktes Kleinwallstadt vom 25.07.2022 ausdrücklich anerkenne/n. Rechtsansprüche gegenüber dem Markt Kleinwallstadt sind ausgeschlossen. Mir/Uns ist bekannt, dass falsche oder unvollständige Angaben zum Ausschluss vom Vergabeverfahren oder nach der Vergabeentscheidung zur Rückabwicklung führen können und der Markt Kleinwallstadt sich für diese Fälle das Recht vorbehält, strafrechtliche Schritte einzuleiten und ggf. auch weitere zivilrechtliche Schadensersatzansprüche geltend zu machen.

Datenschutzhinweise

Die nachfolgenden Informationen betreffen die Verarbeitung personenbezogener Daten zur Durchführung des o.g. Vergabeverfahrens. Rechtsgrundlagen sind Art. 6 Abs. 1 Buchstabe b) und e) DSGVO i.V.m. den entsprechenden Vergabekriterien des Marktes Kleinwallstadt. Die erhobenen Daten werden zum Zweck der Verwaltung von Interessensbekundungen an Bauplätzen verarbeitet. Sie dienen zur Ermittlung der Zugangsvoraussetzungen und zur Feststellung, welchem Bewerber anhand des Bepunktungsergebnisses ein gemeindliches Grundstück angeboten werden kann. Sollte sich aus einer Bewerbung ein Vertrag entwickeln, werden die Daten für die Vertragsabwicklung weiterverarbeitet. Bei der Vorbereitung bzw. Abwicklung des Kaufvertrags werden Personen-, Adress- und Grundstücksdaten an einen Notar sowie bei notwendigen Vermessungsarbeiten an das zuständige Vermessungsamt übermittelt.

Einwilligung

Soweit besondere Kategorien personenbezogener Daten (Schwerbehinderung, Pflegebedürftigkeit, u.a.) erhoben werden, basiert dies auf Ihrer Einwilligung nach Art. 6 Abs. 1 Satz 1 Buchstabe a), Art. 9 Abs. 1 und 2 Buchstabe a) DSGVO. Die Angaben besonderer Kategorien personenbezogener Daten (Schwerbehinderung, Pflegebedürftigkeit, u.a.) ist rein freiwillig. Ihr Antrag wird auch ohne diese Angaben bearbeitet. Durch entsprechende Angaben können Ihnen jedoch im Auswahlverfahren Vorteile zukommen. Soweit Sie besondere Kategorien personenbezogener Daten angegeben haben, willigen Sie hiermit in die Verarbeitung dieser freiwillig erteilten Angaben ein. Diese Einwilligung kann jederzeit mit Wirkung für die Zukunft schriftlich widerrufen werden. In diesem Falle erfolgt dann keine weitere Verarbeitung mehr und alle im Zusammenhang mit der erteilten Einwilligung gespeicherten Daten werden gelöscht. Die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Datenverarbeitung wird durch den Widerruf nicht berührt. Weitere Informationen zur Verarbeitung Ihrer Daten und zu Ihren diesbezüglichen Rechten finden Sie auf unserer Datenschutzerklärung unter www.kleinwallstadt.de/meta/datenschutzerklaerung.

Ort, Datum:

Unterschrift des ersten Antragstellers

Unterschrift des zweiten Antragsstellers