

Informationsbroschüre zur Bürgerversammlung 2023



am Mittwoch, 15.11.2023 in
Kleinwallstadt und
am Donnerstag, 16.11.2023 in
Hofstetten



Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

es freut mich sehr, dass ich Sie in diesem Jahr wieder zu den beiden Bürgerversammlungen für Kleinwallstadt und Hofstetten in Präsenzform begrüßen darf. Es ist mir ein großes Anliegen, Sie auf diesem persönlichen Weg über abgeschlossene, laufende und künftige Projekte zu informieren.

Diese Broschüre soll Ihnen einen Überblick über die wichtigsten Daten und die geplanten Investitionen im Markt Kleinwallstadt geben.

Ich wünsche Ihnen einen interessanten und informativen Abend.

Ihr Bürgermeister

Thomas Köhler

Rathaus Kleinwallstadt (Tel. 06022/ 2206 – 0)

Montag - Mittwoch	08.00 - 12.00 Uhr
Donnerstag	14.00 - 18.00 Uhr
Freitag	08.00 - 12.00 Uhr

Bibliothek (Tel. 06022/2206 – 57)

Mo., Di., Fr.	14.00 - 18.00 Uhr
Zusätzlich: Dienstag	10.00 – 12.00 Uhr
Mittwoch	geschlossen
Donnerstag	14.00 – 19.00 Uhr

PlattenbergBad (Tel. 06022/65 43 72)

Montag und Mittwoch:	16 bis 21 Uhr
Dienstag und Donnerstag mit Frühbadestunde:	7 bis 8 Uhr und 16 bis 21 Uhr
Freitag:	16 bis 21 Uhr
Samstag:	12 bis 18 Uhr
Sonntag:	9 bis 16 Uhr

Grüngutsammelplatz

01. März - 31. Oktober

mittwochs:	15.00 Uhr – 18.00 Uhr
freitags:	15.00 Uhr – 18.00 Uhr
samstags	11.00 Uhr – 17.00 Uhr

16. November – 15. Februar

samstags	14.00 Uhr – 16.00 Uhr
----------	-----------------------

01. November - 15. November und 16. Februar – 28/29. Februar

mittwochs	15:00 Uhr – 17:00 Uhr
freitags	15:00 Uhr - 17:00 Uhr
samstags:	11:00 Uhr – 17:00 Uhr

BÜRGER SERVICE PORTAL



www.kleinwallstadt.de

viele Behördengänge jetzt online
erledigen

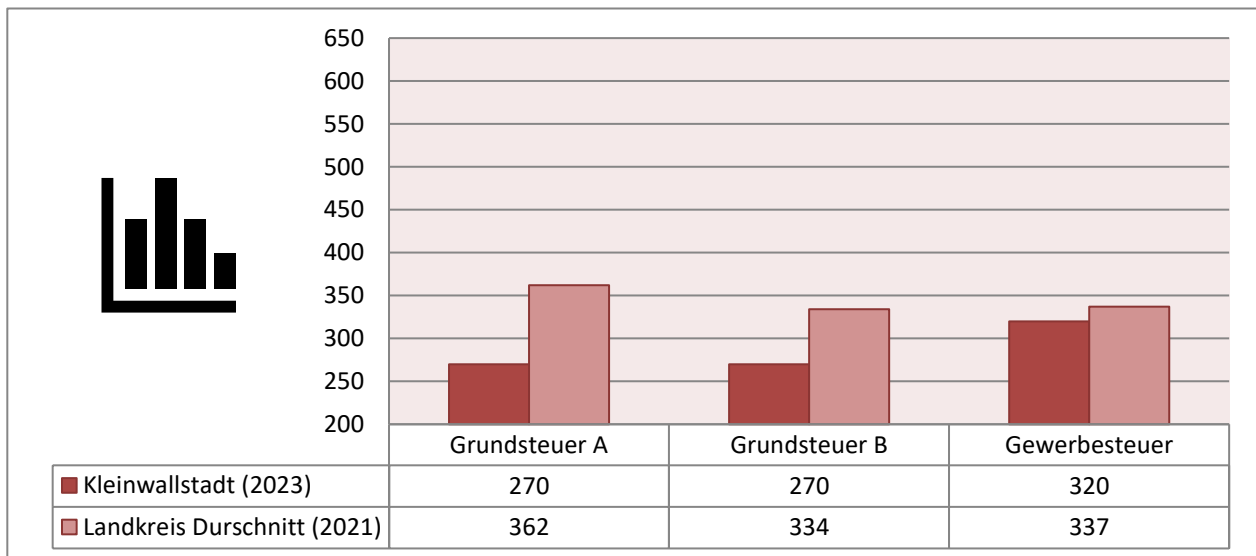




Wichtige Daten und Zahlen im Markt Kleinwallstadt

Amtsblatt: Bestellung und Zustellung über Druckerei Tübel GmbH, Philipp-Kachel-Str. 2, Telefon: 0 93 72/4 08 38 60, E-Mail: email@tuebel-druck.de, Bezugspreis: 16,80 € jährlich

Hundesteuer: 25,00 € jährlich für den ersten Hund, jeder weitere 40,00 €
600,00 € für Kampfhund



Wassergebühren: 1,72 €/m³ (seit 01.01.2023)

Zählermiete für Wasserzähler **Q3 = 4:** 10,00 €/Jahr; **Q3 = 10:** 15,00 €/Jahr

Alle oben genannten Preise zuzüglich 7% Mehrwertsteuer

Wasserhärtezahl: Kleinwallstadt u. OT-Hofstetten **7,4°dH** = Härtebereich: weich (Waschmittelgesetz)

Nitratgehalt: Kleinwallstadt u. OT-Hofstetten, Ortsnetz **10,40 mg/Liter** (Grenzwert: 50mg/Liter)

pH-Wert: **7,76** (Stand der Werte: 15.06.2023)

Kanalgebühren: **2,20 €/m³** (seit 01.01.2021, hier erfolgt keine Verrechnung von Mehrwertsteuer)

Die Eichfrist für Wasserzähler beträgt 6 Jahre.

Den turnusmäßigen Wechsel der Wasserzähler übernimmt der Abwasserzweckverband Main-Mömling-Elsava (AMME)



Müllabfuhrgebühren:

(Stand 01.10.2020)

60 l Tonne	ohne Ermäßigung wegen Eigenkompostierung	16,60 €/mtl.
60 l Tonne	mit Ermäßigung wegen Eigenkompostierung	15,10 €/mtl.
120 l Tonne	ohne Ermäßigung wegen Eigenkompostierung	23,50 €/mtl.
120 l Tonne	mit Ermäßigung wegen Eigenkompostierung	21,80 €/mtl.
240 l Tonne	ohne Ermäßigung wegen Eigenkompostierung	36,20 €/mtl.
240 l Tonne	mit Ermäßigung wegen Eigenkompostierung	33,50 €/mtl.

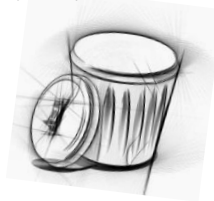
Restmüllsacke:

4,80 €

Grüngutsack:

4,30 €

Beides im Rathaus erhältlich.



In den Gebühren für Haushalte sind enthalten: Restmüll-, Bioabfall und Papierentsorgung, gelbe Wertstoffsäcke (Landkreisanteil), mindestens 4 gebührenfreie Abrufe für Sperrmüll oder Altholz oder Altschrott oder Elektro-Großgeräte im Kalenderjahr (per Abrufkarte oder online über Landratsamt Miltenberg (www.landkreis-miltenberg.de) unter der Rubrik „Natur & Umwelt, Abfallwirtschaft“). Problemabfallsammlung, Grüngutentsorgung, Wertstoffhofnutzung mit Freimengen (siehe Wertstoffhofrichtlinien). Gebührenfreie Leistungen sind nur mit Angabe der aktuellen Objekt Nummer bei der Leistungsanspruchnahme möglich.



Weitere Infos:

Landratsamt Miltenberg, Abfallwirtschaft, Brückenstraße 2, 63897 Miltenberg

Telefon: 09371 501-260, -261, -381, Telefax: 09371 501-79 262

E-Mail: abfallwirtschaft@lra-mil.de; zag@lra-mil.de

Internet: www.landkreis-miltenberg.de unter der Rubrik „Natur & Umwelt, Abfallwirtschaft“.

Brennholz:

Hartholz (Buche, Eiche, Robinie usw.):	Preis/Ster
1m lang, gespalten	90,00 €
Lang am Weg	60,00 €
Stehendes Los	30,00 €
Nadelholz (Fichte, Kiefer usw.):	
1m lang, gespalten	75,00 €
Lang am Weg	45,00 €
Stehendes Los	15,00 €



Haushalt

Zusammenfassung der wesentlichen Einnahmen und Ausgaben

1. Einnahmen im Verwaltungshaushalt

Bezeichnung	Haushaltsansätze 2023	Rechnungsergebnis 2022
Staatl. Anteil an der Förderung für Kindergärten und Hort nach BayKiBiG	1.172.300 €	1.118.189 €
Dividende aus E.ON Aktienpaket	102.000 €	100.179 €
Benutzungsgebühren Wallstadthalle	32.000 €	28.553 €
Eintrittsgebühren PlattenbergBad (ohne Schulen)	66.000 €	53.169 €
Anteil am Kfz-Steueraufkommen	54.300 €	54.300 €
Kanalbenutzungsgebühren	560.000 €	511.243 €
Bestattungsgebühren	25.000 €	28.553 €
Grabplatzgebühren	22.000 €	18.102 €
Stromeinspeisevergütung Photovoltaikanlagen "Pfarrer-Sölller-Platz" und "Jahnweg"	11.000 €	14.051 €
Konzessionsabgaben (Strom und Gas)	119.000 €	148.407 €
Wasserverbrauchsgebühren	432.000 €	346.259 €
Einnahmen aus Verkauf (u. a. Holzverkauf)	150.700 €	143.216 €
Wohnungsmieten	73.000 €	74.186 €
Grundsteuer A	7.300 €	7.200 €
Grundsteuer B	535.000 €	517.433 €
Gewerbesteuer	3.200.000 €	2.975.368 €
Einkommensteueranteil	3.900.000 €	3.615.405 €
Umsatzsteuerbeteiligung	187.400 €	199.858 €
Hundesteuer	10.000 €	10.428 €
Schlüsselzuweisungen	1.527.300 €	1.784.044 €
Einkommensteuerersatzleistung	300.000 €	299.395 €
Kommunaler Anteil an der Grunderwerbsteuer	70.000 €	75.783 €
Verwargelder aus komm. Verkehrsüberwachung	36.500 €	30.586 €

2. Einnahmen im Vermögenshaushalt

Bezeichnung	Haushaltsansätze 2023	Rechnungsergebnis 2022
Staatl. Zuschuss für die Anbindung des Rathauses Kleinwallstadt an das Glasfasernetz	- €	34.600 €
Staatl. Zuschuss für Neubau der Kleinkindbetreuung	100.000 €	100.000 €
Staatl. Zuschuss für "Kommunales Förderprogramm" (2023: auch für "Masterplan Mainländer")	30.000 €	1.400 €
Straßenausbaupauschale nach Wegfall der Straßenausbaubeiträge	40.000 €	40.845 €
Zuschuss LEADER-Programm zum Bau einer Schutzhütte	- €	11.321 €
Staatl. Zuschuss für Sanierungsmaßnahme "Marktschule"	59.000 €	462.400 €
Verkauf von Grundstücken (u.a. Abwicklung Gewerbegebiet "Südlich Hofstetter Str. V")	1.300.000 €	19.533 €
Pauschale Investitionszuweisung	126.500 €	126.500 €
Rücklagenentnahme	- €	299.822 €
Kreditaufnahme	- €	- €
Zuführung vom Vermögenshaushalt	1.625.000 €	2.368.577 €



3. Ausgaben im Verwaltungshaushalt

Bezeichnung	Bereitgestellte Mittel	Rechnungsergebnis
	2023	2022
Schulumlage	610.100 €	649.596 €
Förderung für Kindergärten nach BayKiBiG	2.071.000 €	1.826.069 €
Defizitübernahme Kindergärten	75.000 €	61.307 €
Personalausgaben (ohne Verwaltungspersonal --> Verwaltungsgemeinschaft)	1.729.300 €	1.637.819 €
Kosten der Kommunalen Verkehrsüberwachung	33.000 €	27.447 €
Vereinsförderung (Kultur- und Sportvereine)	45.000 €	41.909 €
Straßenunterhalt	100.000 €	79.524 €
Energiekosten für Straßenbeleuchtung (2023: ohne Berücksichtigung einer etwaigen Strompreisbremse)	140.000 €	36.275 €
Unterhaltskosten gemeindlicher Fahrzeuge	99.000 €	100.544 €
Kanalunterhalt	62.000 €	51.271 €
Betriebskostenumlage AMME	286.700 €	228.133 €
Zinsumlage AMME	11.500 €	5.977 €
Investitionsumlage AMME	93.500 €	94.053 €
Unterhalt Wasserversorgung	210.000 €	218.546 €
Gebäudeunterhalt (aller gemeindlicher Immobilien)	98.700 €	93.817 €
Bewirtschaftung aller gdl. Grundstücke u. Objekte (Betriebs- und Reinigungskosten)	320.700 €	233.332 €
Gewerbsteuerumlage	310.000 €	426.783 €
Kreisumlage	2.781.800 €	2.451.820 €
Verwaltungsumlage an Verwaltungsgemeinschaft	1.097.000 €	1.002.321 €
Zuführung zum Vermögenshaushalt	1.625.000 €	2.368.577 €

4. Ausgaben im Vermögenshaushalt

Bezeichnung	Bereitgestellte Mittel	Rechnungsergebnis
	2023	2022
Sanierungsmaßnahmen Rathaus Kleinwallstadt	101.800 €	68.153 €
Anschluss des Rathauses Kleinwallstadt an das Glasfasernetz (mit interner Hausverkabelung)	11.100 €	49.578 €
Neu- und Ersatzbeschaffungen für die Freiwilligen Feuerwehren Kleinwallstadt und Hofstetten; 2022: U.a. neue Funkwecker ("Pager"), die im Zuge der Umstellung auf Digitalfunk angeschafft wurden	19.500 €	49.928 €
Anschaffung eines Mehrzweckfahrzeuges für die FFW Kleinwallstadt	100.000 €	- €
Investitionsumlage Verwaltungsgemeinschaft Kleinwallstadt	50.500 €	50.451 €
Anschaffung von Festzeltgarnituren (für Vereinsfeste)	10.000 €	- €
Ergänzung der Ausleihmedien in der Bibliothek Kleinwallstadt	9.000 €	8.698 €
Neuanschaffungen für Spielplätze	9.100 €	3.134 €
Schaffung weiterer Plätze für die Betreuung von Kleinkindern	1.567.500 €	979.495 €
Förderung an Ortsvereine für investive Maßnahmen	59.300 €	30.688 €
Neu- und Ersatzbeschaffungen für die Wallstadthalle	4.000 €	1.900 €
Neu- und Ersatzbeschaffungen für das PlattenbergBad	11.500 €	4.586 €
Div. Austauschmaßnahmen im PlattenbergBad (Steuerungseinheiten, Beleuchtung u.a.)	36.000 €	- €
Neuanlage Waldspielplatz	20.000 €	- €
Neugestaltung Platz an der Denningerstraße/Ecke Talstraße	- €	6.546 €
Stromanschluss für Grillhütte Hofstetten	- €	6.741 €
Sanierung Unterstellhalle am Grillplatz	30.000 €	- €



Masterplan "Mainländer"	50.000 €	- €
Zuschüsse an Privat im Rahmen des „Kommunalen Förderprogramms“	30.000 €	- €
Gewährung Kinderbonus in den Neubaugebieten	16.300 €	10.793 €
Grunderwerb für Straßen (auch für Südbrücke)	102.000 €	- €
Bau der Südbrücke Kleinwallstadt	782.300 €	20.429 €
Erschließung "Am Hinterfeld"	- €	7.179 €
Sanierung Köhlersweg (Fahrbahn, Kanal und Wasserleitung)	908.700 €	51.050 €
Sanierung Rohestraße (Fahrbahn, Kanal und Wasserleitung)	- €	200.207 €
Erschließung "Traube"-Umfeld (2023: Schlussrechnungen)	69.400 €	1.553 €
Bahnquerung Bahnhof Kleinwallstadt (Planungskosten)	60.000 €	- €
Modernisierung Straßenbeleuchtung	90.000 €	6.827 €
Baumaßnahmen am Gollaggraben	- €	25.530 €
Parkplatzgestaltung Schlossstraße/Ecke Friedhofstraße	40.000 €	- €
Schaffung einer Gedenkstätte für "Sternenkinder"	13.000 €	- €
Neu- und Ersatzbeschaffungen für den Bauhof	7.000 €	3.020 €
Anschaffung Boki-Mobil für den Bauhof	- €	178.670 €
Vollzug der Fördersatzung Ansiedelung/Erhalt Gewerbebetriebe	3.500 €	- €
Ausbau Breitbandversorgung	39.500 €	6.864 €
Wasserversorgung: Einbau einer Ultrafiltrationsanlage	90.000 €	114.885 €
Sanierung Wasserhaus Kleinwallstadt (Dacherneuerung)	- €	42.069 €
Sanierung Hochbehälter Kleinwallstadt	192.300 €	2.276 €
Wasserleitung Rücker Weg und Projektierung Ringschluss Elsenfeld (Notversorgung)	118.500 €	131.500 €
Anschaffung Dienstfahrzeug für Hausmeister der gmdl. Objekte	35.000 €	- €
Maßnahme Marktschule (Wallstädter Höfe BA II)	200.000 €	877.964 €
Neugestaltung Ortsmitte Hofstetten, BA II (u.a. Planungskosten u. Abbruchkosten Talstr. 60)	85.200 €	- €
Allgemeiner Grunderwerb	130.000 €	12.701 €
Erschließung der gemeindeeigenen Grundstücke im Neubaugebiet "Südlich Hofstetter Str. V"	115.000 €	1.425.498 €
Umbaumaßnahmen Wallstr. 16	657.200 €	66.455 €
Rücklagenzuführung	75.000 €	680.025 €
Kredittilgung	59.000 €	139.519 €

Stand der Schulden:

Die Schulden des Marktes Kleinwallstadt belaufen sich zum 01.01.2023 auf insgesamt **974.169 €**. Das entspricht einer **Pro-Kopf-Verschuldung von 171 €**. Der Landesdurchschnitt vergleichbarer Kommunen liegt bei 689 €.

Die aus der Haushaltssatzung 2021 stammende Kreditermächtigung (600.000 €) muss aufgrund der günstigen finanziellen Entwicklung nicht in Anspruch genommen werden. Aktuell verwaltet der Markt Kleinwallstadt fünf Darlehen.

Der Schuldenanteil bei der **Verwaltungsgemeinschaft Kleinwallstadt** für den Bau der Aula und die Sanierung des Verwaltungsbaus beträgt **372.102 €** (Stichtag 01.01.2023). Beim **Zweckverband AMME** beläuft sich der anteilige Schuldenstand des Marktes Kleinwallstadt auf **811.281 €**.

Stand der geldmäßigen Rücklagen:

Rücklagen in Form von Aktien (E.ON und UNIPER) sind vorhanden.

Allgemeine Situation:

Die Finanzen des Marktes Kleinwallstadt zeigen sich (noch) erstaunlich stabil. Aktuell zeichnet sich ab, dass die kumulierten Steuereinnahmen auch in 2023 über dem Ansatz landen werden. Die aufsummierten Ausgaben werden innerhalb der vorhandenen Ansätze abschließen. Somit kann erneut mit einem soliden Plus gerechnet werden.

Das Jahr 2022 verlief ebenfalls deutlich besser als ursprünglich angenommen und so konnte man im Verwaltungshaushalt mit einem Betrag von mehr als 2,3 Mio. € einen Überschuss erzielen, der in dieser Höhe zu Beginn der Haushaltsplanungen nicht zu erwarten war und ein Rekordergebnis in der kommunalwirtschaftlichen Historie des Marktes Kleinwallstadt darstellt.

Durch diese erhöhten Steuereinnahmen und der damit verbunden gestiegenen Umlagekraft wird allerdings die Schlüsselzuweisung 2024 (= Einnahme) deutlich geringer ausfallen als in den Vorjahren, gleichzeitig steigt systemkonform die Kreisumlage (= Ausgabe). Darüber hinaus ist bei dieser Ausgabeposition mit großer Sicherheit eine deutliche Anhebung des Hebesatzes durch den Landkreis Miltenberg zu erwarten. Einhergehend mit all diesen Umständen bleibt die finanzielle Lage in den kommenden Jahren also äußerst spannend.



Statistischer Bericht 2023

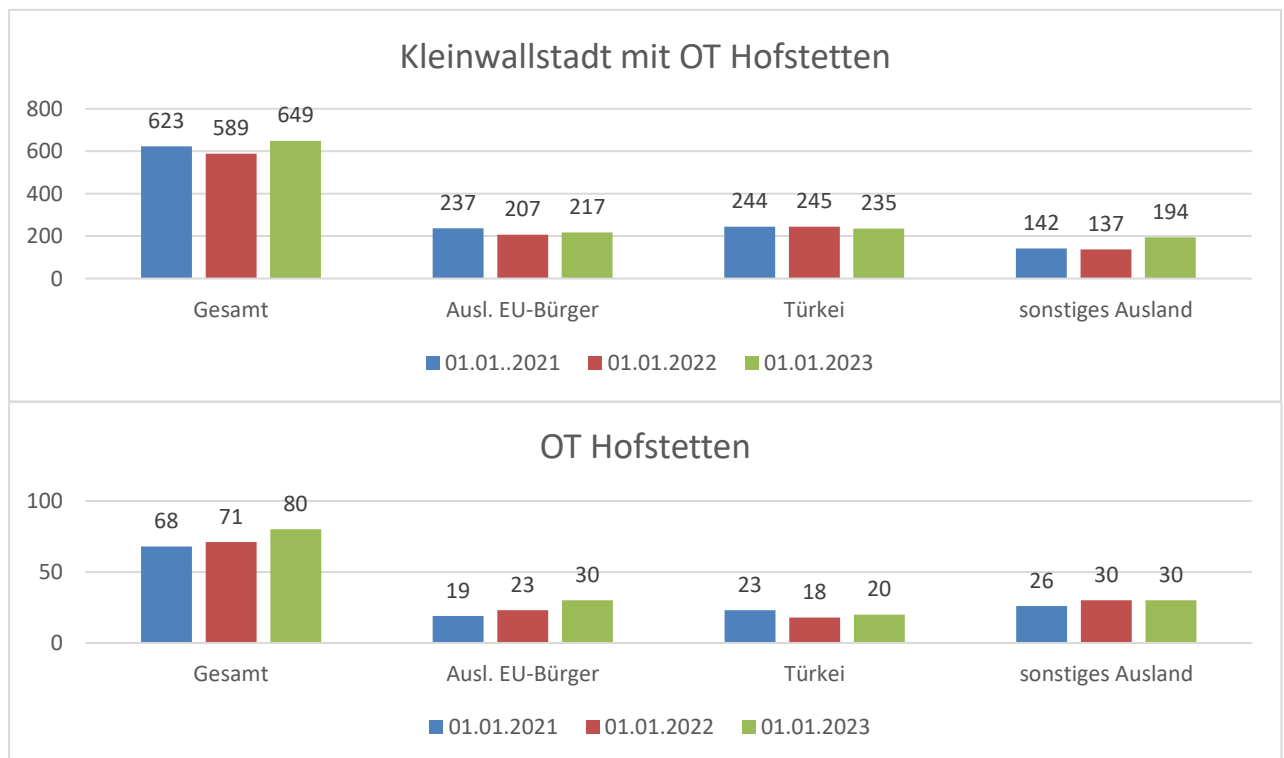
der Verwaltungsgemeinschaft Kleinwallstadt für Markt Kleinwallstadt mit OT Hofstetten
(Stand: 30.06.2023)

Einwohnerzahlen

Die Einwohnerzahlen haben sich wie folgt entwickelt:

Stand am	01.01.2019	01.01.2020	01.01.2021	01.01.2022	01.01.2023
Einwohnerzahl insgesamt	6.071 Einw.	6.015 Einw.	5.999 Einw.	5.972 Einw.	5.955 Einw.
mit Hauptwohnsitz in Klw	5.028 Einw.	4.958 Einw.	4.945 Einw.	4.938 Einw.	4.934 Einw.
mit Nebenwohnsitz in Klw	216 Einw.	225 Einw.	229 Einw.	210 Einw.	207 Einw.
mit Hauptwohnsitz in Hofst.	785 Einw.	793 Einw.	782 Einw.	784 Einw.	774 Einw.
mit Nebenwohnsitz in Hofst.	42 Einw.	39 Einw.	43 Einw.	40 Einw.	40 Einw.

Einwohner (Hauptwohnung) mit ausländischer Staatsangehörigkeit





Altersstruktur (Hauptwohnsitze)


Kleinwallstadt mit Hofstetten: (Klammerzahl vom 01.01.2023)


Stand: 30.06.2023


0 - 6 Jahre: (370) 364	19 - 60 Jahre: (3.063) 3.047	ab 66 Jahre: (1.216) 1.227
7 - 18 Jahre: (625) 612	61 - 65 Jahre: (435) 459	insgesamt (5.702) 5.731

Statistische Zahlen aus dem Standesamt

Stand: 20.10.2023

Geburten		<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>
	Kleinwallstadt	56	37	46	43	40	25
	OT Hofstetten	3	6	9	8	6	3
	gesamt	59	43	55	51	46	28

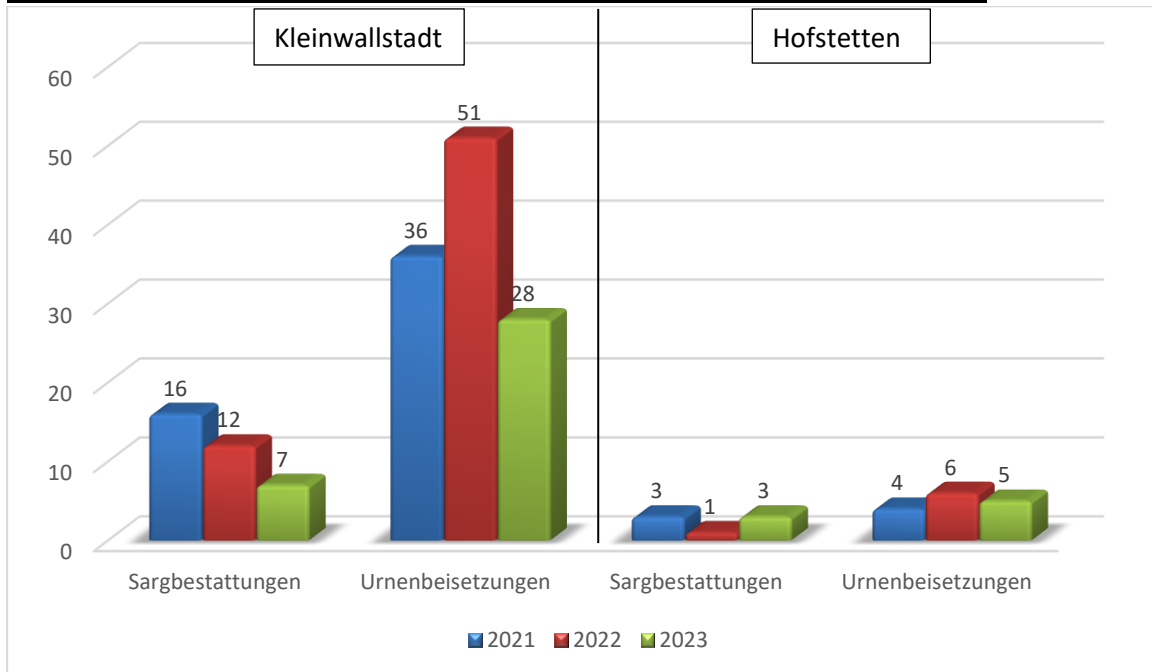
	StAmt Kleinwallstadt	49	34	39	39	24	26
	davon in Hausen	8	5	8	7	4	3

Sterbefälle	Kleinwallstadt	73	60	63	52	77	42
	OT Hofstetten	8	7	5	9	7	4
	Auswärtige hier verst.	6	6	5	3	11	7
	gesamt	87	73	73	64	95	53

Anzahl der Kircheng Austritte	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
	37	66	75	63	85	172	84



Statistik über die Beisetzungen in den Friedhöfen



Stand: 20.10.2023

Ausweiswesen (Neuausstellungen)

Zeitraum: 01.10.2022 – 30.09.2023



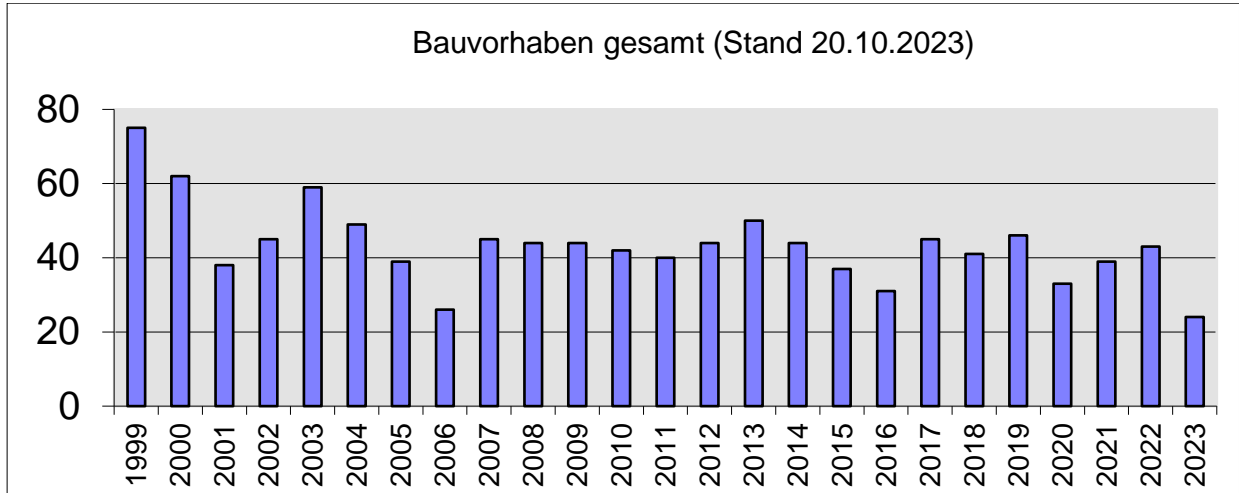
	2021		2022		2023		
	Klw/Hofst.	Klw/Hofst.	Hausen	gesamt	Klw/ Hofst.:	Hausen:	Gesamt:
Kinderreisepässe	59	181	55	236	178	60	238
Personalausweise	532	481	170	650	466	168	634
vorl. Personalausweise	20	9	0	9	13	5	18
Reisepässe	150	242	79	321	318	81	399
vorläufige Reisepässe	6	5	3	8	2	0	2
gesamt	767	918	307	1.224	977	314	1.291

Fischereischeine	2018	2019	2020	2021	2022	2023
ausgestellt wurden insgesamt:	13	16	10	12	10	18

Parkausweise für Schwerbehinderte	2018	2019	2020	2021	2022	2023
ausgestellt wurden insgesamt:	30	27	14	17	12	11



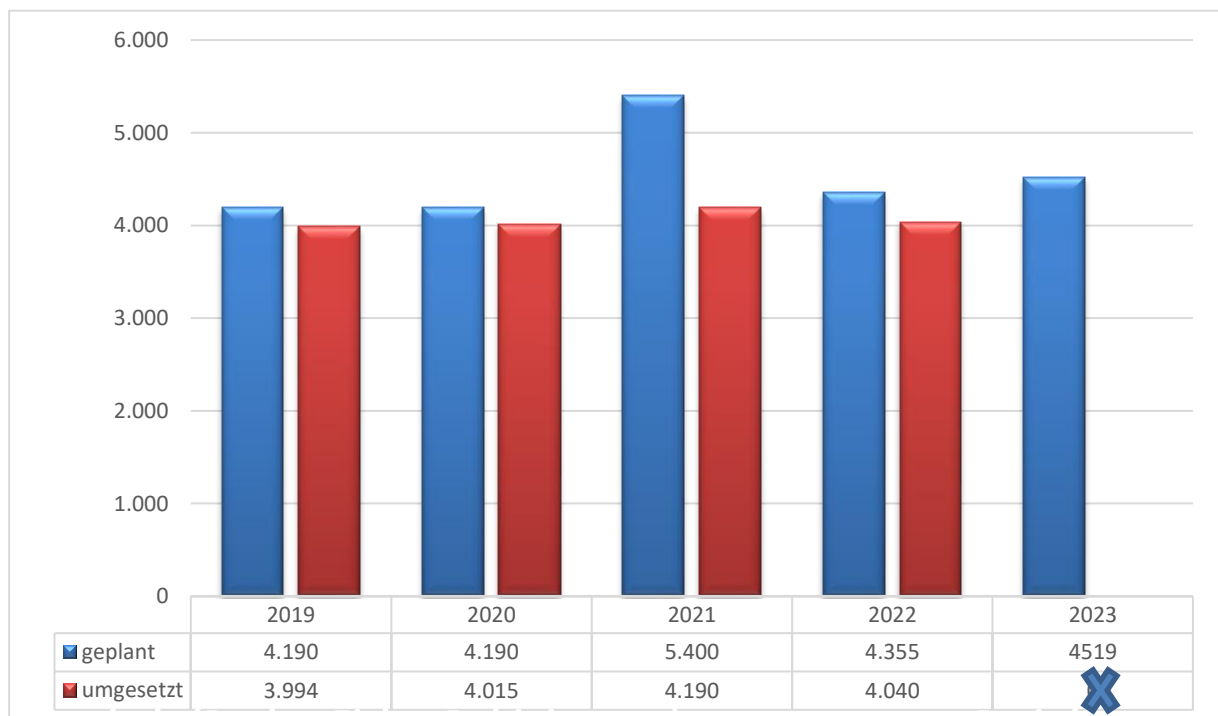
Statistik über Bauangelegenheiten



	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Bauvorhaben gesamt	75	62	38	45	59	49	39	26	45	44	44	42	40	44	50	44	37	31	45	41	46	33	39	43	24
Wohngebäude (Neubau, An- und Umbau)	43	34	14	15	30	22	23	14	25	23	20	20	16	20	26	23	22	17	25	18	18	14	19	21	12
Garagen, Nebengeb.	1	6	6	11	8	9	3	6	8	11	12	13	12	15	16	13	8	4	5	9	15	9	12	8	6
Gewerbl.	13	16	4	5	2	6	5	0	2	2	6	6	4	5	3	6	6	10	14	6	12	9	7	7	4
sonstiges	18	6	14	14	19	12	7	6	10	8	6	3	8	4	5	2	1	0	1	8	1	1	1	7	2

Holzeinschlag
in Festmeter

Statistiken Forst



Der Kleinwallstadt-Gutschein...

- einer für ALLES, einer für ALLE
- erhältlich in den Beträgen 5, 10, 20 und 50 Euro
- Zahlungsmittel bei allen teilnehmenden Mitgliedern des Gewerbevereins Kleinwallstadt für Reparaturen, Beratungen, Behandlungen, Restaurantbesuche u. v. m.
- kann bis drei Jahre nach dem Kauf am Stück eingelöst werden

Unser Tipp: Besser mehrere kleine Gutscheine verschenken!



Geschenkgutscheine – das ideale Geschenk für private und berufliche Anlässe!

Erhältlich sind die Gutscheine bei:

Sparkasse Miltenberg-Obernburg
Frühlingstraße 2
Kleinwallstadt

oder

Raiffeisenbank-Volksbank Miltenberg e.G.
Wallstraße 16
Kleinwallstadt

Öffnungszeiten

Mo - Di 08:30 - 12:30 & 14:00 - 16:30 Uhr
Mi 08:30 - 12:30 Uhr
Do 08:30 - 12:30 & 14:00 - 18:00 Uhr
Fr 08:30 - 12:30 & 14:00 - 16:30 Uhr
Sa - So geschlossen

Eine aktuelle Übersicht aller teilnehmenden Geschäfte erhalten Sie im Internet auf der Aktionsseite:

www.kleinwallstadt.de



unterstützt durch: **leben findet innen stadt.de**

Bildquellen: Markt Kleinwallstadt, Fotolia.com
Gestaltung: www.upsolut-kommunikation.de



Das Siegel für Fairen Handel

Kleinwallstadt-App

jetzt herunterladen..... >

Google Play Store
Apple App Store