



# Markt Kleinwallstadt

## Niederschrift

**über die öffentliche Sitzung des Finanzausschusses Kleinwallstadt,  
am Dienstag, den 03.06.2025 um 19.00 Uhr  
in der Zehntscheune Kleinwallstadt, Mittlere Torstr. 3**

Nummer:	05/2025
Dauer:	19.00 Uhr bis 19.30 (nichtöffentliche Sitzung bis 19.35 Uhr)

Vorsitz:	Bürgermeister Thomas Köhler
Schriftführer:	Fabian Hanke

Mitglieder des Finanzausschuss			anwe-send	ent-schuldigt	unent-schuldigt	Bemerkungen
Dr. Jung	Jürgen	CSU	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	vertreten v. MGR René Köhler
Dr. Rohe	Uwe	CSU	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Morhard	Gerd	CSU	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Seuffert	Ludwig	FWG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2. Bürgermeister
Pfeifer	Thomas	FWG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Kayser	Simone	FWG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Wetzelsberger	Marco	SPD	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Ostheimer	Helga	SPD	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Landwehr-Büttner	Peter	B90/G	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ohne Vertretung

Weitere Anwesende:	Kämmerer Peter Maidhof, MGR Robert Rodenhausen
--------------------	--

Anlagen:	keine
----------	-------

### Tagesordnung Öffentlich:

- 1. Eröffnung und Begrüßung**
- 2. Genehmigung der Niederschrift vom 06.05.2025**
- 3. PlattenbergBad Kleinwallstadt: Neufestlegung der Eintrittsgebühren**  
Beratung und Beschlussfassung (Empfehlungsbeschluss)
- 4. Vollzug der Satzung über die Erhebung von Friedhofs- u. Bestattungsgebühren für die Friedhöfe des Marktes Kleinwallstadt**  
**hier: Neufestsetzung der Grabplatzgebühren**  
Beratung und Beschlussfassung (Empfehlungsbeschluss)
- 5. Verschiedenes, Wünsche, Anregungen**

## 1. Eröffnung und Begrüßung

Bürgermeister Köhler eröffnete um 19.00 Uhr die Sitzung des Finanzausschusses. Er begrüßte alle Anwesenden und stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

## 2. Genehmigung der Niederschrift vom 06.05.2025

Gegen das vorstehende Protokoll gab es keine Einwendungen, es ist daher genehmigt.

## 3. PlattenbergBad Kleinwallstadt: Neufestlegung der Eintrittsgebühren Beratung und Beschlussfassung (Empfehlungsbeschluss)

Wie bereits in verschiedenen Sitzungen sowie während der Haushaltsberatungen besprochen, sollen in 2025 die Eintrittsgebühren des PlattenbergBades sowie die Grabplatzgebühren angepasst werden.

Dies ist insbesondere notwendig, da die Eintrittspreise im PlattenbergBad zuletzt zum 01.09.2018 angepasst wurden und im Vergleich mit den Nachbarbädern sehr günstig sind, berichtete Bürgermeister Köhler. In kommunalen Bädern entsteht in der Regel immer ein Defizit, wobei dieses so gering wie möglich gehalten werden sollte. Heuer bietet es sich an, die Gebühren nach der jährlichen Grundreinigung, die vom 08.09 bis 28.09.2025 durchgeführt werden soll, also ab dem 01.10.2025, zu erhöhen.

Der aktuelle Vergleich der Eintrittsgebühren mit den umliegenden Hallenbädern gestaltet sich folgendermaßen (Preise in Euro):

Bad	Jugendliche				Erwachsene				Familienkarte
	Einzel	10er	30er	Jahresk.	Einzel	10er	30er	Jahresk.	
Kleinwallstadt	1,80	12,00	30,00	72,00	3,00	24,00	60,00	108,00	156,00
Aschaffenburg	2,50	-	-	70,00	5,00	-	-	140,00	70,00/Karte
Eisenfeld		-	-	-	3,50	-	-	-	-
1 Std.:	1,50				4,50				
2 Std.:	2,00				6,50				
5 Std.:	3,00								
Faulbach	2,50	25,00 (12er Karte)		55,00	3,50	35,00 (12er Karte)		90,00	-
Hösbach	2,50	25,00 (12er Karte)		-	4,50	45,00 (12er Karte)		-	-
Kleinostheim (Vitamar)	3,00	-	-	130,00	4,50	-	-	195,00	-
Miltenberg	3,00	30,00 (11er Karte)		110,00	4,50	45,00 (11er Karte)		200,00	110,00/Karte

Die Gegenüberstellung zeigt, dass das PlattenbergBad eine breite Palette an Mehrfachkarten zu bieten hat. Ebenso wird deutlich, dass hier – mit Abstand – die niedrigsten Eintrittsgebühren erhoben werden. Regelmäßig kostet der Eintritt für Jugendliche 2,50 – 3,00 € und für Erwachsene zwischen 3,50 und 5,00 €.

Stellv. Kämmerer Hanke stellte nun den ausgearbeiteten Vorschlag der Verwaltung zu einer möglichen Preisanpassung ab Oktober vor:

	Jugendliche				Erwachsene				Familien-karte
	Einzel	10er	30er	Jahresk.	Einzel	10er	30er	Jahresk.	
<b>Preis aktuell</b>	1,80 €	12,00 €	30,00 €	72,00 €	3,00 €	24,00 €	60,00 €	108,00 €	<b>156,00 €</b>
<b>Vorschlag</b>	2,50 €	16,00 €	40,00 €	95,00 €	4,00 €	32,00 €	80,00 €	145,00 €	210,00 €
<b>proz. Veränd.</b>	39%	33%	33%	32%	33%	33%	33%	34%	35%
<b>absol. Ver-änd.</b>	0,70 €	4,00 €	10,00 €	23,00 €	1,00 €	8,00 €	20,00 €	37,00 €	54,00 €

Die Verwaltung empfiehlt eine Anpassung der Eintrittsgebühren auf das Niveau der umliegenden Bäder. Dabei würden, wie oben dargestellt, alle aktuellen Preise um 33 – 39% angehoben, wobei sich die absolute Preissteigerung auf maximal einen Euro pro Besuch belaufen würde.

Kämmerer Peter Maidhof ergänzte, das aktuelle Gebührenaufkommen im PlattenbergBad liege im Schnitt bei über 70.000 € im Jahr. Die vorgestellte Preisanpassung würde somit für jährliche Mehreinnahmen in Höhe von ca. 20.000 € sorgen.

**MGR Uwe Rohe** und **MGR Peter Landwehr-Büttner** teilten den vorstehenden Vorschlag, auch weil sich die Preise hierbei weiterhin im Rahmen anderer kommunaler Bäder bewegen.

**MGR Thomas Pfeifer** empfand die Kosten der 10er- , der 30er- und der Familienkarte als sehr günstig und erkundigte sich nach der Anzahl der verkauften Mehrfachkarten. Bürgermeister Köhler berichtete, dass die Mehrfachkarten - beispielsweise von Schwimmkurstteilnehmern - sehr gut genutzt werden. Die Anzahl der verkauften Karten soll laut Kämmerer Maidhof aus der Buchhaltung ausgelesen und im Protokoll festgehalten werden.

Anmerkung der Verwaltung:

Im Jahr 2024 wurden (gerundet) folgende Mehrfachkarten verkauft

10er Karte Jugendliche:	50 Stück	10er Karte Erwachsene:	600 Stück
30er Karte Jugendliche:	30 Stück	30er Karte Erwachsene:	300 Stück
Jahreskarte Jugendliche:	<10 Stück	Jahreskarte Erwachsene:	200 Stück
Jahreskarte Familien:		180 Stück	

Auf die Überlegung von **2. Bürgermeister Ludwig Seuffert** die Preise der 10er Karte auf 20 € und die der 30er Karte auf 60 € (Jugendliche) anzupassen, antwortete der Vorsitzende, dass die Verwaltung bei der Preisänderung einer klaren Linie folgen wollte. Bei den vorgestellten Zahlen erfolgt jeweils eine nachvollziehbare Gebührenanpassung der Mehrfachkarten um 33 %, was bei der von Herrn Seuffert vorgeschlagenen Erhöhung nicht der Fall wäre.

Nachdem sich aus den Reihen der Anwesenden keine weiteren Rückfragen ergaben, fasste das Gremium den einmütigen **Empfehlungsbeschluss**, dass der Marktgemeinderat die Eintrittsgebühren wie von der Verwaltung vorgestellt ab dem 01.10.2025 neu festlegt.

**(Abstimmungsergebnis 9:0)**

**4. Vollzug der Satzung über die Erhebung von Friedhofs- u. Bestattungsgebühren für die Friedhöfe des Marktes Kleinwallstadt  
hier: Neufestsetzung der Grabplatzgebühren**  
Beratung und Beschlussfassung (Empfehlungsbeschluss)

Bürgermeister Köhler erklärte zu diesem Tagesordnungspunkt, dass der Markt Kleinwallstadt im Bereich Friedhöfe nur die von ihm abgerechneten Gebühren anpassen kann. Die sogenannten hoheitlichen Aufgaben sind per Vertrag mit dem Bestattungsunternehmen Bauer separat geregelt. Somit betrifft die vom Gemeinderat zu beschließende Gebührenerhöhung in der Hauptsache die Grabplatzgebühren, die ebenfalls zuletzt im Jahr 2018 verändert wurden.

Der Kostendeckungsgrad des Marktes Kleinwallstadt beträgt im Friedhofs-Bereich 25 Prozent. Von der Beauftragung einer Gebührenkalkulation für die Friedhöfe riet Bürgermeister Köhler allerdings ab, da hierbei teilweise auch utopische Preise kalkuliert werden könnten. Dies verdeutlichte er am Beispiel der Leichenhalle in Hösbach, deren Nutzung laut Kalkulation - bei einer 100 %-igen Kostendeckung - 7.000 € pro Tag kosten würde.

Die Verwaltung schlägt deshalb - analog zu den Eintrittspreisen des PlattenbergBades - die nachstehende, moderate Gebührenerhöhung, in Höhe von ca. 30 % vor, welche ab dem 01.07.2025 in Kraft treten könnte. Betroffen von dieser Erhöhung sind Neukäufe oder Grabplatzverlängerungen, die in der Regel durch Sterbefälle veranlasst sind. Vorratskäufe sind in Kleinwallstadt grundsätzlich nicht möglich.

Grab- bzw. Gebührenart	Laufzeit	Gebühr derzeit	+ 30 %	Gerundet	Pro Jahr
Kinderreihengrab	15	105,00 €	136,50 €	150,00 €	10,00 €
Einzel- bzw. Doppelgrab	25	350,00 €	455,00 €	475,00 €	19,00 €
Familiengrab	25	625,00 €	812,50 €	800,00 €	32,00 €
Urnen-Reihengrab	15	255,00 €	331,50 €	345,00 €	23,00 €
Urnenwandkammer/ Stelen	15	855,00 €	1.111,50 €	1.110,00 €	74,00 €
Baumgrab im Friedpark	15	300,00 €	390,00 €	390,00 €	26,00 €
Beetgrab im Friedpark	15	360,00 €	468,00 €	465,00 €	31,00 €
Benutzung Leichenhalle u. Aussegnungshalle		200,00 €	260,00 €	260,00 €	
Benutzung Leichenhalle		100,00 €	130,00 €	130,00 €	
dto. Aussegnungshalle		100,00 €	130,00 €	130,00 €	
Umbettungsgebühr(Verwaltungsgebühr)		30,00 €	39,00 €	40,00 €	
Grabmalgenehmigungsgebühr		30,00 €	39,00 €	40,00 €	
Sonstige Gebühren (Reinigung, Desinfektion)		30,00 €	39,00 €	40,00 €	
Räumung Kindergrab		175,00 €	227,50 €	230,00 €	
Räumung Urnenerdgrab		175,00 €	227,50 €	230,00 €	
Räumung Einzel- oder Familiengrab		350,00 €	455,00 €	455,00 €	

Kämmerer Maidhof fügte hinzu, dass diese Gebührenanpassung dem Markt Kleinwallstadt in doppelter Hinsicht weiterhilft. Einerseits entstehen im Verwaltungshaushalt jährliche Mehreinnahmen von ca. 5.300 € (Gebührenaufkommen bisher  $\varnothing$  17.800 € jährlich) und andererseits wird eine Vorgabe des letzten überörtlichen Prüfungsberichtes des Bayerischen Kommunalen Prüfungsverbandes abgearbeitet. Eine Kalkulation erachtete auch er als entbehrlich, da die Anzahl der Sterbefälle und damit auch die Anzahl der Bestattungen von Jahr zu Jahr stellenweise stark variiert, was eine kostendeckende Berechnung praktisch unmöglich macht.

Auf die Frage von **MGR Thomas Pfeifer**, wieso sich die Laufzeit bei den verschiedenen Gräbern unterscheidet, antwortete der Bürgermeister, dass dies mit dem unterschiedlich langen

Verwesungsprozessen in Verbindung steht. Weiter empfahl MGR Pfeifer, die Gebührenhöhe in einem kürzeren Turnus – beispielsweise im Abstand von 3 bis 4 Jahren - zu prüfen, um die Preiserhöhungen geringer ausfallen zu lassen. Dieser Empfehlung pflichtete Kämmerer Maidhof bei.

**MGR Marco Wetzelsberger und MGR Uwe Rohe** bezeichneten den Vorschlag der Verwaltung als transparent und unterstützten die dargestellte Gebührenerhöhung.

**MGR Peter Landwehr-Büttner** schlug vor, die Kosten für ein Familiengrab auf 825,00 € bzw. 33 € jährlich zu erhöhen, was von den Anwesenden angenommen wurde.

Das Gremium fasste abschließend folgenden

#### **Empfehlungsbeschluss:**

Die Grabplatzgebühren werden zum 01.07.2025 in folgender Höhe neu festgesetzt:

Grab- bzw. Gebührenart	Laufzeit	Gebühr derzeit	+ 30 %	Gerundet	Pro Jahr
Kinderreihengrab	15	105,00 €	136,50 €	<b>150,00 €</b>	<b>10,00 €</b>
Einzel- bzw. Doppelgrab	25	350,00 €	455,00 €	<b>475,00 €</b>	<b>19,00 €</b>
Familiengrab	25	625,00 €	812,50 €	<b>825,00 €</b>	<b>33,00 €</b>
Urnen-Reihengrab	15	255,00 €	331,50 €	<b>345,00 €</b>	<b>23,00 €</b>
Urnenwandkammer/ Stelen	15	855,00 €	1.111,50 €	<b>1.110,00 €</b>	<b>74,00 €</b>
Baumgrab im Friedpark	15	300,00 €	390,00 €	<b>390,00 €</b>	<b>26,00 €</b>
Beetgrab im Friedpark	15	360,00 €	468,00 €	<b>465,00 €</b>	<b>31,00 €</b>
Benutzung Leichenhalle u. Aussegnungshalle		200,00 €	260,00 €	<b>260,00 €</b>	
Benutzung Leichenhalle		100,00 €	130,00 €	<b>130,00 €</b>	
dto. Aussegnungshalle		100,00 €	130,00 €	<b>130,00 €</b>	
Umbettungsgebühr(Verwaltungsgebühr)		30,00 €	39,00 €	<b>40,00 €</b>	
Grabmalgenehmigungsgebühr		30,00 €	39,00 €	<b>40,00 €</b>	
Sonstige Gebühren (Reinigung, Desinfektion)		30,00 €	39,00 €	<b>40,00 €</b>	
Räumung Kindergrab		175,00 €	227,50 €	<b>230,00 €</b>	
Räumung Urnenerdgrab		175,00 €	227,50 €	<b>230,00 €</b>	
Räumung Einzel- oder Familiengrab		350,00 €	455,00 €	<b>455,00 €</b>	

#### **Abstimmung: 9:0**

#### **5. Verschiedenes, Wünsche, Anregungen**

Bürgermeister Köhler gab bekannt, dass mit dem Kindertenträgerverein St. Peter und Paul nochmals die Abrechnung des Kindertenträgervereins 2024 besprochen wurde. Nach Verrechnung des diesjährigen Defizits mit den Überschüssen der Vorjahre verbleibt somit nun ein Fehlbetrag von rund 42.000 €. Dieser liegt über 123.000 € niedriger als das in der letzten Sitzung des Finanzausschusses vorgestellte Defizit in Höhe von 165.947,68 € und bedarf, da er unter der 100.000 € Marke liegt, keines gesonderten Beschlusses des Marktgemeinderates.

Bei der ursprünglichen Abrechnung des Trägervereins wurden die Überschüsse der Vorjahre deshalb nicht abgezogen, weil die Caritas den Kindertenträgervereinen vorschreibt, regelmäßig eine Rücklage von drei Monatsgehältern auf den Konten vorzuhalten, um die Liquidität des Vereins sicherzustellen! Nachdem die Verwaltung dem Trägerverein zugesichert hatte - wie bereits in Hausen praktiziert -, bei Liquiditätsengpässen kurzfristig durch Abschlagszahlungen

auszuhelfen, konnten die diesbezüglichen Vorbehalte aber schlussendlich aus dem Weg geräumt werden.

Diese Informationen wurden von den Anwesenden ohne weitere Wortmeldungen zur Kenntnis genommen.

**MGR Marco Wetzelberger** schlug abschließend vor, im Zuge der Gebührenanpassungen auch die Preise des Wohnmobilstellplatzes einer Überprüfung zu unterziehen. Bürgermeister Köhler erklärte, die Höhe der Kostendeckung könnte hier mit einer einfachen Einnahme-Ausgabe Rechnung ermittelt werden. Aktuell wird täglich eine Gebühr von 5 € pro Fahrzeug kassiert, wobei auf einigen Stellplätzen im Umkreis keine Gebühren fällig werden. Wasser und Strom müssen in Kleinwallstadt ebenfalls extra gezahlt werden. **MGR Uwe Rohe** empfand die festgelegte Gebühr ebenfalls als zu günstig, da in anderen Gemeinden wesentlich höhere Preise gelten. Als Beispiel nannte er hier Klingenberg mit 12 €/Tag.

Weitere Wortmeldungen ergaben sich nicht.

Ende der öffentlichen Sitzung: 19.30 Uhr.

*Es folgte noch eine nichtöffentliche Sitzung.*

Kleinwallstadt, den 05.06.2025

---

Fabian Hanke  
Protokollführer

---

Thomas Köhler  
1. Bürgermeister