



Markt Kleinwallstadt

Veröffentlichung der nächsten Sitzung des B a u a u s s c h u s s e s

Die nächste Sitzung des Bauausschusses findet am
Montag, den 12.01.2026 um 18.30 Uhr
in der Zehntscheune Kleinwallstadt, Mittlere Torstraße 3

Tagesordnung - öffentlich:

1. **Genehmigung der Niederschrift vom 01.12.2025**
2. **Vollzug der BayBO – Behandlung der vorliegenden Bauvorhaben**
 - 2.1 **Erweiterung Wohnhaus durch unterkellerte Stellplätze**
Fl.Nr. 3900/66, Berliner Ring 10
 - 2.2 **Stellplatznachweis und Korrektur der Gebäudeplatzierung**
Fl.Nr. 4178, Mittlere Torstraße 14
 - 2.3 **Umbau landwirtschaftliche Halle, Erweiterung Stallung, Überdachung vorhandene Siloanlage**
Fl.Nr. 2911/60, Am Viehtrieb 1
 - 2.4 **Neubau eines 1-Familien-Wohnhauses mit Garage**
Fl.Nr. 1140/38, Erlanger Straße 2
3. **Vollzug der BayBO – Bekanntgabe der genehmigungsfreigestellten Bauvorhaben**
4. **Behandlung der Wortmeldungen aus den Bürgerversammlungen**
5. **Neubau eines Feuerwehrhauses im OT Hofstetten**
Vorstellung alternativer Dachformen und ggfs. Beschlussfassung
6. **Masterplan „Mainländer Kleinwallstadt“**
Vorberatung über erste Maßnahmen
7. **Parkregelung Köhlersweg**
Beratung und Beschlussfassung über die mit der Polizei abgestimmte Planung
8. **Verschiedenes, Wünsche und Anregungen**

Anschließend findet noch eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Markt Kleinwallstadt

gez. *Thomas Köhler*
1. Bürgermeister